

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi : 06.09.2017
Kararın Sayısı : 107

Konu: Antalya Manavgat-Çavuşköy Mahallesi sınırları içerisinde İlave + Revizyon 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 06.09.2017 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Erşan ÖZDEN, üyelerden; Oytun Eylem DOĞMUŞ, Hasan ŞEKERLİSOY, Bülent ÖZGÜVEN, Abdulhalim DEMİRAL, Aydın ÖZ, Ayşe ÇETİN ÖNAL, Nilso Müzeyyen CENGİZLER GÜNDÜZ, Mustafa YAPIR, Füsun YILMAZ, Abdullah ÖNEL, Osman SARIKAYA, Ali COŞKUN, Mehmet Hakan SÜRAL, Hüseyin EROL, Mustafa Erkan ERSOY, Ömer ŞAHİN, Ahmet GÜVEN, Ahmet ALP, Fazıl ÖZ, Salih DELİKKULAK, Cemil YİĞİT, Demir DURAR, Ünsal ÇİVİLER, Tuba VURAL ÇOKAL, Hadiye İNCİ, Hasan ÇETİN ve Hilmi USLU'nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Antalya Manavgat-Çavuşköy Mahallesi sınırları içerisinde İlave + Revizyon 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Katibine İmar Komisyonu Raporunu okuttu.

İmar Komisyonu Raporu: 02.08.2017 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı'nda görüşülerek İmar Komisyonu'na havale edilen Antalya Manavgat-Çavuşköy Mahallesi sınırları içerisinde İlave + Revizyon 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na askı süresi içerisinde yapılan itirazlar komisyonumuzca incelenmiş olup;

- 1- Ahmet SERT'in dilekçesinde tariflenen alanın (787 sayılı parsel) "Genel Otopark" ve "Park Alanı" kullanımında kaldığından bahisle bu durumun düzeltilmesine yönelik itirazın planlama alanında 3194 sayılı Kanununun 18. maddesi kapsamında uygulama yapılacağından, uygun olmadığı,
- 2- Hendrik Johannes NIEUWENHIJZEN, Leendert Jan Albertus DORENBOS, Jozef Franciscus Antonius Maria FOLKERS adına vekaleten Av. Murat ACIR'ın 756 no.lu taşınmazın imar planında "Tarımsal Niteliği Korunacak Alan" olarak kullanım kararının "Turizm-Konut Yerleşme Alanı" kullanım kararına dönüştürülmesine ilişkin yapılan itirazın İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 09.08.2016 tarih ve 2562 sayılı yazısında "756 no.lu parselin mutlak tarım arazisi olması, sulama sahası içerisinde kalması ve tarım dışı amaçla kullanım halinde proje bütünlüğünün bozulacağı gerekçesiyle" Tarım Dışı Amaçlı Kullanım izni verilmediğinden uygun olmadığı görüşlerine varılmıştır.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; Antalya Manavgat-Çavuşköy Mahallesi sınırları içerisinde İlave + Revizyon 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi konusunun Komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Erşan ÖZDEN

Ayşe ÇETİN ÖNAL

Füsun YILMAZ