

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Kararın Tarihi :** 02.08.2017  
**Kararın Sayısı :** 103

**Konu:** Ilıca Mahallesi 259, 267, 269 ve 636 parsellerde Ceza İnfaz Kurumu yapımı amaçlı hazırlanacak olan İmar Planı'na esas istişari nitelikte görüş verilmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.08.2017 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan ÖZDEN, Oytun Eylem DOĞMUŞ, Hasan ŞEKERLİSOY, Bülent ÖZGÜVEN, Abdulhalim DEMİRAL, Aydın ÖZ, Ayşe ÇETİN ÖNAL, Nilso Müzeyyen CENGİZLER GÜNDÜZ, Mustafa YAPIR, Füsün YILMAZ, Abdullah ÖNEL, Osman SARIKAYA, Ali COŞKUN, Mehmet Hakan SÜRAL, Hüseyin EROL, Mustafa Erkan ERSOY, Cenk Halil BAYAZ, Ömer ŞAHİN, Ahmet GÜVEN, Ahmet ALP, Fazıl ÖZ, Salih DELİKKULAK, Cemil YİĞİT, Demir DURAR, Ünsal ÇİVİLER, Tuba VURAL ÇOKAL, Hadiye İNCİ, Hasan ÇETİN ve Hilmi USLU'nun iştirakiyle toplandı. Gündeme ilave edilen konunun görüşülmesine başlandı.

Gündeme ilave edilen 13. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı; Adalet Bakanlığı Teknik İşler Dairesi Başkanlığı'nın 14.07.2017 tarih ve 3835 sayılı talep yazısı kapsamında; Ilıca Mahallesi 259, 267, 269 ve 636 parsellerde kayıtlı toplam 528.592,48 m2 yüzölçümlü taşınmazlar üzerinde "Ceza İnfaz Kurumu" yapımının Adalet Bakanlığı'nın yatırım programına alındığından bahisle söz konusu parseller için hazırlanacak imar planına esas Belediyemiz görüşü istenmektedir.

Meclis Başkanı; Meclis üyelerinden Bülent ÖZGÜVEN, Erşan ÖZDEN, Hasan ŞEKERLİSOY, Hüseyin EROL ve Ayşe ÇETİN ÖNAL'ın vermiş olduğu önergeyi okuttu.

Meclis Başkanı; "Ceza İnfaz Kurumu" yapılması planlanan alan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı kapsamında kalmaktadır. Onanlı planda Ilıca Mahallesi 267 parselin büyük bir kısmı (yaklaşık 273.000 m<sup>2</sup>) "Üniversite Alanı", parselin geriye kalan kısımları ile 268 parsel "Makilik-Fundalık-Çalılık Alan", 259 ve 269 parseller "Ağaçlandırılacak Alan" olarak belirlenmiştir. 267 parselin yaklaşık 105.000 m<sup>2</sup>'lik kısmı "I. Derece Arkeolojik Sit Alanı"dır. 259 parsel mülga Ilıca Belediyesi'ne "Özel Ağaçlandırma Alanı" olarak 49 yıllığına tahsisi yapılan, 6360 sayılı Yasa kapsamında tasarrufu Belediyemize devredilen ağaçlandırma sahalarındandır. Söz konusu 267 parsel "mera", 259 parsel "orman", 268 ve 269 parseller "tarla" vasfında Hazine taşınmazlarıdır.

Onaylı üst ölçek plan kararları, "I. Derece Arkeolojik Sit Alanı" varlığı, mülkiyet dokusu, özel ağaçlandırma alanı, mevcut yerleşim alanları, doğal çevre ve arazi yapısı gibi doğal ve yasal eşikler dikkate alındığında; Ilıca Mahallesi 259, 267, 269 ve 636 parsellerin "Ceza İnfaz Kurumu" olarak planlanmasına ve kullanımına imkan bulunmadığı görülmektedir.

Diğer yandan; yeri itibariyle Manavgat kent merkezinin hemen yakınında ve Ilıca mahallemizde konut alanları ile iç içe olan bir alana "Ceza İnfaz Kurumu" yapılması son derece yanlıştır. Daha öncede gündeme gelen ve yöre halkının ciddi oranda tepkisini çeken bir yatırımdır. Yaptığımız görüşmeler ve aldığımız duyular itibariyle Ilıca halkının tamamı söz konusu alana "Ceza İnfaz Kurumu" yapılmasını istememektedir.

**Kararın Tarihi : 02.08.2017**

**Kararın Sayısı : 103**

Manavgat bölgenin en önemli turizm destinasyonlarından biridir. Kent ekonomisinin temelini turizm oluşturmaktadır. Kente ve turizm merkezlerine çok yakın bir konumda yapılması hedeflenen söz konusu "Ceza İnfaz Kurumu" yatırımı bölge turizme ciddi oranda zarar verecektir. Söz konusu yatırım kentimize hiç bir fayda sağlamayacağı gibi ekonomik ve sosyal açıdan ciddi olumsuzlukları beraberinde getirecektir. Manavgat kentinin bu tarz yatırımlara ihtiyacı yoktur. Akseki Belediyesi'nin bu yatırımın Akseki'de yapılması hususunda şifai talebi olduğu haricen bilinmektedir. Söz konusu yatırımın Akseki İlçesi'nde yerleşim alanları dışında uygun bir konumda yer seçmesi daha uygun olacaktır.

Ilıca mahallemizde, yerleşim alanları ile iç içe, kent merkezi ve çevre yerleşmelere ulaşılabilir bir konumda olan söz konusu alanda yapılması gereken yatırım "Üniversite Alanı" olmasıdır. Kentimize yakışan ve artı değer katacak olan yatırım budur. Zaten Çevre ve Şehircilik Bakanlığımızca onaylanan, Antalya ve ilçelerinin gelecek vizyonu ve yatırım kararlarının planlandığı Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın öngörüsü de bu alanda "Üniversite Alanı" yapılmasıdır.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu.

Meclis Üyesi Ömer ŞAHİN söz aldı. Bahsi geçen o bölgenin yerini bildiğim için çok net söyleyebilirim ben şahsen oranın uygun olmadığını düşünüyorum. Bu bölgenin çok farklı yatırımlarda değerlendirilmesinden yanayım.

Meclis Üyesi Ahmet ALP söz aldı. Cezaevinin Manavgat'a yapılmasına karşı değilim. Cezaevi şehirden uzak ve uygun bir yere yapılabilir. Şehrin göbeğinde olmaması gerektiğini düşündüğüm için red oyu kullanacağım.

Meclis Üyesi Hilmi USLU söz aldı. Ben şahsi olarak Manavgat'a cezaevi yapılmasına karşıyım. Akseki'nin şifai olarak cezaevinin kendi bölgelerinde uygun bir alana yapılması yönündeki taleplerinin değerlendirilmesi gerektiğini düşünüyorum.

Meclis Üyesi Fazıl ÖZ söz aldı. Ben burada yaşayan birisi olarak çevreyi biliyorum. Bu yerin 100 metre mesafesinde mahalleler oluşmuştur, cezaevi yapıldığı takdirde çevresinin illegal yerleşimlerle dolacağından Ilıca halkı ve şahsım olarak bu duruma karşı çıkmaktayız. Manavgat'ın bir bütün olarak Ilıcaya destek olması gereklidir.

Cenk Halil BAYAZ söz aldı. Bir şehirde cezaevide, hastanede, postanede olması gerekir bu benim şahsi fikrimdir.

Meclis Üyesi Tuba VURAL ÇOKAL söz aldı. Günümüz şartlarında okul çevrelerinde bile her türlü tehlikeyle karşı karşıyayız. Cezaevi yapıldığı takdirde bu tehlikeler daha da artacaktır. Bahsi geçen yerin çevresinde çoğunlukla yabancı uyruklu vatandaşlar yaşamaktadır. Cezaevinin burada olmasının sadece turizmi değil kent merkezini de etkileyeceğini de düşünüyorum.

**Kararın Tarihi : 02.08.2017**

**Kararın Sayısı : 103**

Meclis Üyesi Hasan ÇETİN söz aldı. Yapılacak olan cezaevi muhtemelen çok küçük olmayacaktır. Mesela 30 yıl ceza almış birisinin gelip burada yattığını düşünün; mahkumların yakınları da buraya gelip yerleşeceklerdir. Bin bir emeklerle okutup büyüttüğümüz çocuklarımız yarın bir serserinin bıçağıyla ölebilir. Bu nedenle cezaevinin yapılması yönünde olumlu karar verirken çok iyi düşünmek lazım.

Yapılan oylama sonucunda; Ilıca Mahallesi 259, 267, 269 ve 636 parsellerde “Ceza İnfaz Kurumu” yapılmasının uygun olmadığına, AKP’li Meclis Üyelerinden Ömer ŞAHİN, Cenk Halil BAYAZ, Mustafa Erkan ERSOY, Ahmet GÜVEN, Salih DELİKKULAK ve DEMİR DURAR’ın muhalif oyuna karşın toplantıya katılan üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Ayşe ÇETİN ÖNAL

Fusun YILMAZ