

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.02.2017
“ **Sayısı :** 26

Konu: Çağlayan Mah. 2015 ada 6 parselde
sehven yapılan hatanın düzeltilmesi
amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama
İmar Planı Değişikliği.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.02.2017 tarihinde Perşembe günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan ÖZDEN, Oytun Eylem DOĞMUŞ, Hasan ŞEKERLİSOY, Bülent ÖZGÜVEN, Abdulhalim DEMİRAL, Aydın ÖZ, Ayşe ÇETİN ÖNAL, Nilsu Müzeyyen CENGİZLER GÜNDÜZ, Mustafa YAPIR, Füsün YILMAZ, Abdullah ÖNEL, Osman SARIKAYA, Ali COŞKUN, Mehmet Hakan SÜRAL, Hüseyin EROL, Mustafa Erkan ERSOY, Ömer ŞAHİN, Ahmet GÜVEN, Ahmet ALP, Fazıl ÖZ, Cemil YİĞİT, Demir DURAR, Ünsal ÇİVİLER, Tuba VURAL ÇOKAL, Hadiye İNCİ, Hasan ÇETİN ve Hilmi USLU’nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 7. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Çağlayan Mahallesi 2015 ada 6 parselde sehven yapılan hatanın düzeltilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Katibine İmar Komisyonu Raporunu okuttu.

İmar Komisyonu Raporu: 03.01.2017 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı’nda görüşülerek İmar Komisyonu’na havale edilen, Çağlayan Mahallesi 2015 ada 6 no.lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca incelenmiş; Parselin arsa vasfında olmasına rağmen 10.05.2013 yılında onaylı “Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi İlave + Revizyon Uygulama İmar Planı”nda herhangi bir kullanım kararı getirilmediği, sehven yapılan teknik hatanın düzeltilerek plan sınıırı içerisinde tanımsız durumda olan söz konusu parselin uygulama imar planında aynı cadde üzerindeki diğer parseller gibi “Ticaret + Konut Alanı” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlandığı görülmüş olup Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin 21. maddesinin 2. fıkrası gereğince 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile eş güdümlü olarak Büyükşehir Belediye Meclisi’nce görüşülerek karara bağlanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; Çağlayan Mahallesi 2015 ada 6 parselde sehven yapılan hatanın düzeltilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun Komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Ayşe ÇETİN ÖNAL

Füsün YILMAZ