

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.09.2016
“ **Sayısı :** 148

Konu: Aşağı Hisar Mah. 33 ada 22 parsel
1/1000 Ölçekli Uygulama İmar
Planı Değişikliği

Manavgat Belediye Meclisi; 02.09.2016 tarihinde Cuma günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Erşan ÖZDEN, üyelerden; Oytun Eylem DOĞMUŞ, Hasan ŞEKERLİSOY, Bülent ÖZGÜVEN, Abdulhalim DEMİRAL, Aydın ÖZ, Ayşe ÇETİN ÖNAL, Nilsu Müzeyyen CENGİZLER GÜNDÜZ, Mustafa YAPIR, Füsun YILMAZ, Abdullah ÖNEL, Osman SARIKAYA, Ali COŞKUN, Mehmet Hakan SÜRAL, Hüseyin EROL, Cenk Halil BAYAZ, Ömer ŞAHİN, Ahmet GÜVEN, Ahmet ALP, Fazıl ÖZ, Salih DELİKKULAK, İbrahim ŞAŞMAZ, Cemil YİĞİT, Demir DURAR, Ünsal ÇİVİLER, Hadiye İNCİ, Hasan ÇETİN ve Hilmi USLU’nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 10. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Aşağı Hisar Mahallesi 33 ada 22 parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Katibine İmar Komisyonu Raporunu okuttu.

İmar Komisyonu Raporu: “02.08.2016 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı’nda görüşülerek İmar Komisyonu’na havale edilen; Aşağı Hisar Mahallesi 33 ve 22 no.lu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” komisyonumuzca incelenmiş;

Söz konusu parsel ve komşu parsellerdeki yapılaşma koşullarının 10.05.2013 tarihinde onanlı “Manavgat Kent Merkezi (1. Etap) İlave + Revizyon Uygulama İmar Planı”nda da aynı olduğu, plan değişikliği açıklama raporunda belirtildiği gibi teknik hata olmadığı, söz konusu talebin kat ve inşaat alanı artışına sebebiyet vereceği ve daha sonraki plan değişikliği taleplerine emsal teşkil edeceği, teklifin planlama ve şehircilik ilkelerince aykırı olduğu gerekçeleri ile uygun olmadığına karar verilmiştir.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; Aşağı Hisar Mahallesi 33 ada 22 parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun Komisyon raporu doğrultusunda AKP ve MHP’li Meclis Üyelerinin olumlu oyuna karşın toplantıya katılan üyelerin oyçokluğu ile reddine karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Erşan ÖZDEN

Ayşe ÇETİN ÖNAL

Füsun YILMAZ