

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Kararın Tarihi:** 03.05.2016  
“ **Sayısı :** 96

**Konu:** Yukarı Hisar Mah. 2 ada 33 ve 34 nolu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

Manavgat Belediye Meclisi; 03.05.2016 tarihinde Salı günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Başkan Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan ÖZDEN, Oytun Eylem DOĞMUŞ, Hasan ŞEKERLİSOY, Bülent ÖZGÜVEN, Abdulhalim DEMİRAL, Aydın ÖZ, Ayşe ÇETİN ÖNAL, Nilsu Müzeyyen CENGİZLER GÜNDÜZ, Mustafa YAPIR, Füsun YILMAZ, Abdullah ÖNEL, Osman SARIKAYA, Ali COŞKUN, Mehmet Hakan SÜRAL, Hüseyin EROL, Ömer ŞAHİN, Ahmet GÜVEN, Ahmet ALP, Fazıl ÖZ, Cemil YİĞİT, Demir DURAR, Ünsal ÇİVİLER, Tuba VURAL ÇOKAL, Hadiye İNCİ, Hasan ÇETİN ve Hilmi USLU’nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 11. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Yukarı Hisar Mahallesi 2 ada 33 ve 34 no.lu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Üyelerine İmar Komisyonu Raporunu okutayım mı diye sordu. Meclis üyeleri okutulmuş kabul edelim dedi.

İmar Komisyonu Raporu: 04.04.2016 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı’nda görüşülerek İmar Komisyonu’na havale edilen; “Yukarı Hisar Mahallesi 2 ada 33 ve 34 no.lu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği komisyonumuzca incelenmiş, “Sağlık Tesisi Alanı”ndan “Ticaret+Konut Alanı”na dönüştürülmesine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.02.2016 tarih ve 130 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği; Manavgat Belediye Meclisi’nin 10.05.2013 tarih ve 34 sayılı kararı ile onaylanan “Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) İlave + Revizyon Uygulama İmar Planı” kapsamında 33 ve 34 parsellerin bulunduğu 2 ada genelinde yapılaşma koşulu Ayrık Nizam, 5 kat, yan ve arka bahçe mesafeleri Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği uyarınca ve yol terkinden dolayı ön bahçe mesafesi 3 metre olarak belirlenmiş olduğundan, plan teklifine konu 33 ve 34 parsellerin yapılaşma koşulunun da bu şekilde düzenlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; Yukarı Hisar Mahallesi 2 ada 33 ve 34 no.lu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun Komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Ayşe ÇETİN ÖNAL

Füsun YILMAZ