

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 04.04.2016

“ **Sayısı :** 69

Konu: Antalya İli Manavgat İlçesi
Yalçıdibi Mahallesi 372 ve 375
no.lu parseller mevzii 1/1000
ölçekli Uygulama İmar Planı.

Manavgat Belediye Meclisi; 04.04.2016 tarihinde Pazartesi günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Başkan Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan ÖZDEN, Oytun Eylem DOĞMUŞ, Hasan ŞEKERLİSOY, Bülent ÖZGÜVEN, Abdulhalim DEMİRAL, Aydın ÖZ, Ayşe ÇETİN ÖNAL, Nilso Müzeyyen CENGİZLER GÜNDÜZ, Mustafa YAPIR, Füsün YILMAZ, Abdullah ÖNEL, Osman SARIKAYA, Ali COŞKUN, Mehmet Hakan SÜRAL, Hüseyin EROL, Mustafa Erkan ERSOY, Cenk Halil BAYAZ, Ahmet GÜVEN, Ahmet ALP, Fazıl ÖZ, Salih DELİKKULAK, İbrahim ŞAŞMAZ, Cemil YİĞİT, Demir DURAR, Ünsal ÇİVİLER, Tuba VURAL ÇOKAL, Hadiye İNCİ, Hasan ÇETİN ve Hilmi USLU’nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 13. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Antalya İli Manavgat İlçesi Yalçıdibi Mahallesi 372 ve 375 no.lu parseller mevzii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Katibine İmar Komisyonu Raporunu okuttu.

İmar Komisyonu Raporu: “02.03.2016 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı’nda görüşülerek İmar Komisyonu’na havale edilen; Yalçıdibi Mahallesi 372 ve 375 no.lu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi komisyonumuzca incelenmiş;

-Planlama çalışmasına konu 375 no.lu parselin yaklaşık 4 hektarlık kısmının Antalya Valiliği İl İdare Kurulu’nun 30.05.2006 tarih ve 4/1294 sayılı kararı ile onaylanan “Yalçıdibi Köyü Yerleşik Alan Sınırı” dışında kaldığı, söz konusu alanın Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ÇDP’de “Tarım Alanı” kullanımında kaldığı, her ne kadar ilgili kurumca tarım dışı kullanımına ilişkin uygun görüş verilmiş olsa da 1/100.000 ölçekli ÇDP’de yer alan “Tarım Alanı” kullanım kararı değişmeden “Konut Alanı” amaçlı planlanamayacağı,

-DSİ Genel Müdürlüğü’nün görüş yazısında “530 m²” olarak ifade edilen ancak görüş yazısı eki haritada verilen koordinatlar kapsamında yaklaşık 3.233 m² ölçülen 372 no.lu parselin sulama sahası içinde kalan kısımların sadece yol ve yeşil alan olarak planlanmasının uygun görüldüğü ancak plan teklifinde bu sınırlara uyulmayarak sulama sahasında kaldığı görülen bazı kısımların “Konut Alanı” amaçlı planlandığı, tespit edilmiş olup önerildiği şekliyle uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.”

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; Antalya İli Manavgat İlçesi Yalçıdibi Mahallesi 372 ve 375 no.lu parseller mevzii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun Komisyondan geldiği şekliyle toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile reddine karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Ayşe ÇETİN ÖNAL

Füsün YILMAZ