

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.12.2015
“ **Sayısı :** 167

Konu: Belediyemize ait hisselerin bulunduğu toplam 219 adet taşınmazdaki Belediye hisselerinin İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre satışına karar alınması ve satış işlemleri için Encümen'e yetki verilmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.12.2015 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan ÖZDEN, Oytun Eylem DOĞMUŞ, Hasan ŞEKERLİSOY, Bülent ÖZGÜVEN, Abdulhalim DEMİRAL, Aydın ÖZ, Ayşe ÇETİN ÖNAL, Nilsu Müzeyyen CENGİZLER GÜNDÜZ, Mustafa YAPIR, Füsün YILMAZ, Abdullah ÖNEL, Osman SARIKAYA, Ali COŞKUN, Mehmet Hakan SÜRAL, Hüseyin EROL, Ömer ŞAHİN, Ahmet GÜVEN, Ahmet ALP, Fazıl ÖZ, İbrahim ŞAŞMAZ, Cemil YİĞİT, Ünsal ÇİVİLER, Hasan ÇETİN ve Hilmi USLU'nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 15. maddesinin görüşülmesine geçildi. Belediyemize ait hisselerin bulunduğu toplam 218 adet taşınmazdaki Belediye hisselerinin İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre satışına karar alınması ve satış işlemleri için Encümen'e yetki verilmesi konusunun görüşülmesi olduğu görüldü.

Gündemin 15. maddesine konu olan Kızılot Mahallesi 175 ada 1 parselde bulunan 145,00 m2, 178 ada 2 parselde bulunan 174,00 m2, 159 ada 4 parselde bulunan 260,00 m2 , Side (Kemer) Mahallesi 356 ada 3 parselde bulunan 63 m2 , Side(kemer)mahallesi 380 ada 8 parselde bulunan 99 m2 , Side (Kemer) Mahallesi 389 ada 4 parselde bulunan 281,00 m2 , Side (Kemer) Mahallesi 390 ada 1 parselde bulunan 93,00 m2 , Side (Kemer) Mahallesi 537 ada 3 parselde bulunan 229,00 m2 , Side (Kemer) Mahallesi 708 ada 3 parselde bulunan 100,00 m2 , Side (Kemer) Mahallesi 389 ada 5 parselde bulunan 202,00 m2 , Side (Selimiye) Mahallesi 147 ada 3 parselde 30,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 206 ada 6 parselde 129,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 206 ada 8 parselde 138,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 210 ada 4 parselde 70,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 655 ada 8 parselde 663,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 668 ada 9 parselde 86,00 m2, Side (Selimiye) 741 ada 2 parselde bulunan 18,60 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 668 ada 12 parselde 57,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 668 ada 13 parselde 104,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 677 ada 1 parselde 224,00 m2 Side (Selimiye) Mahallesi 678 ada 3 parselde 26,56 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 680 ada 3 parselde 123,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 682 ada 2 parselde 61,00 m2, Side (Selimiye) mahallesi 684 ada 2 parselde 68,00 m2, Side (Selimiye) mahallesi 684 ada 3 parselde 27,31 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 686 ada 1 parselde 122,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 686 ada 2 parselde 36,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 686 ada 3 parselde 119,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 687 ada 6 parselde 4,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 686 ada 4 parselde 20,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 771 ada 2 parselde 37,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 682 ada 3 parselde 73,00 m2, Side (Selimiye) Mahallesi 671 ada 5 parselde 47,01 m2, Evrenseki(Evren) Mahallesi 548 ada 1 parselde bulunan 120,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 548 ada 6 parselde bulunan 94,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 548 ada 7 parselde bulunan 83,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 549 ada 2 parselde bulunan 120,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 549 ada 4 parselde bulunan 92,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 550 ada 1 parselde bulunan 46,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 550 ada 4 parselde bulunan 182,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 551 ada 1 parselde bulunan 151,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 551 ada 2 parselde bulunan 265,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 717 ada 3 parselde bulunan 17,00 m2,

Kararın Tarihi: 02.12.2015

“ **Sayısı :** 167

Evrenseki (Evren) Mahallesi 717 ada 6 parselde bulunan 104,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 552 ada 2 parselde bulunan 113,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 552 ada 3 parselde bulunan 119,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 552 ada 4 parselde bulunan 171,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 553 ada 1 parselde bulunan 74,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 553 ada 2 parselde bulunan 32,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 553 ada 3 parselde bulunan 101,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 553 ada 4 parselde bulunan 117,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 553 ada 6 parselde bulunan 94,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 553 ada 7 parselde bulunan 145,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 1 parselde bulunan 106,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 2 parselde bulunan 105,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 3 parselde bulunan 100,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 4 parselde bulunan 237,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 5 parselde bulunan 77,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 6 parselde bulunan 302,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 8 parselde bulunan 81,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 9 parselde bulunan 119,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 554 ada 14 parselde bulunan 87,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 555 ada 1 parselde bulunan 145,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 555 ada 2 parselde bulunan 39,00 m2, Evrenseki (Evren) Mahallesi 584 ada 2 parselde bulunan 163,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 231 ada 4 parselde bulunan 86,88 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 229 ada 1 parselde bulunan 18,02 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 231 ada 2 parselde bulunan 86,95 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 237 ada 4 parselde bulunan 300,04 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 231 ada 1 parselde bulunan 523,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 240 ada 1 parselde bulunan 133,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 251 ada 5 parselde bulunan 189,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 251 ada 6 parselde bulunan 234,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 254 ada 2 parselde bulunan 5,06 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 255 ada 1 parselde bulunan 45,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 255 ada 3 parselde bulunan 188,48 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 255 ada 4 parselde bulunan 54,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 255 ada 6 parselde bulunan 30,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 255 ada 10 parselde bulunan 276,78 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 259 ada 10 parselde bulunan 48,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 259 ada 9 parselde bulunan 95,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 249 ada 3 parselde bulunan 49,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 231 ada 3 parselde bulunan 59,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 235 ada 1 parselde bulunan 218,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 253 ada 1 parselde bulunan 246,59 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 556 ada 3 parselde bulunan 72,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 556 ada 5 parselde bulunan 74,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 556 ada 6 parselde bulunan 123,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 557 ada 3 parselde bulunan 82,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 713 ada 1 parselde bulunan 117,81 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 714 ada 1 parselde bulunan 53,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 714 ada 3 parselde bulunan 190,19 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 240 ada 2 parselde bulunan 131,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 242 ada 3 parselde bulunan 159,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 242 ada 4 parselde bulunan 34,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 244 ada 1 parselde bulunan 201,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 250 ada 4 parselde bulunan 140,00 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 248 ada 3 parselde bulunan 111,12 m2, Evrenseki (Seki) Mahallesi 251 ada 2 parselde bulunan 311,00 m2, Çolaklı Mahallesi 113 ada 1 parselde bulunan 157 m2, Çolaklı Mahallesi 164 ada 4 parselde bulunan 58,04 m2, Çolaklı Mahallesi 113 ada 2 parselde bulunan 94,90 m2, Çolaklı Mahallesi 116 ada 1 parselde bulunan 124,50 m2, Çolaklı Mahallesi 117 ada 1 parselde bulunan 80,00 m2, Çolaklı Mahallesi 120 ada 1 parselde bulunan 40,50 m2, Çolaklı Mahallesi 121 ada 1 parselde bulunan 204,00 m2, Çolaklı Mahallesi 125 ada 2 parselde bulunan 42 m2, Çolaklı Mahallesi 238 ada 3 parselde bulunan 59,00 m2, Çolaklı Mahallesi 139 ada 2 parselde bulunan 1226,38 m2, Çolaklı Mahallesi 139 ada 3 parselde bulunan 608,00 m2, Çolaklı Mahallesi 149 ada 1 parselde

Kararın Tarihi: 02.12.2015

“ **Sayısı :** 167

bulunan 138,43 m2, Çolaklı Mahallesi 157 ada 3 parselde bulunan 129,39 m2, Çolaklı Mahallesi 580 ada 1 parselde bulunan 227,00 m2, Çolaklı Mahallesi 581 ada 1 parselde bulunan 348,00 m2, Çolaklı Mahallesi 581 ada 4 parselde bulunan 189 m2, Çolaklı Mahallesi 588ada 1 parselde bulunan 254 m2, Çolaklı Mahallesi 590 ada 3 parselde bulunan 325,00 m2, Çolaklı Mahallesi 593 ada 2 parselde bulunan 28,00 m2, Çolaklı Mahallesi 593 ada 3 parselde bulunan 37,00 m2, Çolaklı Mahallesi 595 ada 1 parselde bulunan 207,00 m2, Çolaklı Mahallesi 546 ada 1 parselde bulunan 445,49 m2, Çolaklı Mahallesi 546 ada 5 parselde bulunan 32,65 m2, Çolaklı Mahallesi 191 ada 3 parselde bulunan 372,29 m2, Sarılar Mahallesi 124 ada 1 parselde bulunan 237,00 m2, Sarılar Mahallesi 180 ada 2 parselde bulunan 172,00 m2, Sarılar Mahallesi 248 ada 8 parselde bulunan 170,00 m2, Sarılar Mahallesi 235 ada 2 parselde bulunan 28,00 m2, Sarılar Mahallesi 266 ada 4 parselde bulunan 2,00 m2 , Ilıca Mahallesi 436 ada 1 parselde bulunan 99,00 m2, Ilıca Mahallesi 500 ada 3 parselde bulunan 773,49 m2, Ilıca Mahallesi 497 ada 3 parselde bulunan 31,11 m2, Ilıca Mahallesi 497 ada 4 parselde bulunan 281,41 m2, Ilıca Mahallesi 279 ada 3 parselde bulunan 68,98 m2, Ilıca Mahallesi 711 ada 1 parselde bulunan 176,30 m2, Ilıca Mahallesi 1525 parselde bulunan 55,05 m2, Yukarı Mahallesi 731 ada 4 parselde bulunan 2 m2, Yukarı Mahalle 922 ada 4 parselde bulunan 11,00 m2, Yukarı Mahalle 930 ada 8 parselde bulunan 25,00 m2, Yukarı Mahalle 949 ada 9 parselde bulunan 5,00 m2, Yukarı Mahalle 978 ada 7 parselde bulunan 9,00 m2, Yukarı Mahalle 980 ada 8 parselde bulunan 107,00 m2, Yukarı Mahalle 981 ada 7 parselde bulunan 51,00 m2, Yukarı Mahalle 1898 ada 3 parselde bulunan 11,00 m2, Yukarı Mahalle 1915 ada 5 parselde bulunan 69,00 m2, Yukarı Mahalle 1918 ada 2 parselde bulunan 13,00 m2, Yukarı Mahalle 1919 ada 5 parselde bulunan 73,00 m2, Yukarı Mahalle 1921 ada 4 parselde bulunan 11,00 m2, Yukarı Mahalle 1921 ada 7 parselde bulunan 5,00 m2, Yukarı Mahalle 1922 ada 3 parselde bulunan 24,00 m2, Yukarı Mahalle 1926 ada 2 parselde bulunan 2,00 m2, Yukarı Mahalle 1939 ada 2 parselde bulunan 3,00 m2, Yukarı Mahalle 1938 ada 6 parselde bulunan 1,00 m2, Yukarı Mahalle 1939 ada 3 parselde bulunan 1,00 m2, Yukarı Mahalle 1939 ada 4 parselde bulunan 1,00 m2, Yukarı Mahalle 1939 ada 5 parselde bulunan 1,00 m2, Yukarı Mahalle 1939 ada 6 parselde bulunan 1,00 m2, Yukarı Mahalle 1942 ada 5 parselde bulunan 14,00 m2, Yukarı Mahalle 1944 ada 1 parselde bulunan 32,00 m2, Yukarı Mahalle 1945 ada 4 parselde bulunan 111 m2, Yukarı Mahalle 1945 ada 12 parselde bulunan 2,00 m2, Yukarı Mahalle 1952 ada 4 parselde bulunan 57,00 m2, Yukarı Mahalle 1952 ada 5 parselde bulunan 5,00 m2, Yukarı Mahalle 2034 ada 2 parselde bulunan 22,00 m2, Yukarı Mahalle 2037 ada 10 parselde bulunan 15,00 m2, Yukarı Mahalle 2039 ada 1 parselde bulunan 86,00 m2, Yukarı Mahalle 973 ada 6 parselde bulunan 94,00 m2, Yukarı Mahalle 851 ada 1 parselde bulunan 619,00 m2, Belediyemize ait 179,10 m2 yüzölçümlü Yukarı Mahalle 190 ada 53 parsel, Yukarı Mahalle 1896 ada 3 parselde bulunan 72,00 m2, Hisar Mahallesi 1406 ada 6 parselde bulunan 220,00 m2, Hisar Mahallesi 2050 ada 3 parselde bulunan 2,00 m2, Hisar Mahallesi 2050 ada 13 parselde bulunan 11,00 m2, Hisar Mahallesi 1819 ada 7 parselde bulunan 11,00 m2, Hisar Mahallesi 793 ada 7 parselde bulunan 138,00 m2, Hisar mahallesi 1487 ada 9 parselde bulunan 17,00 m2, Hisar mahallesi 998 ada 1 parselde bulunan 65,00 m2, Hisar Mahallesi 1406 ada 7 parselde bulunan 56,00 m2, Hisar Mahallesi 1510 ada 2 parselde bulunan 27,00 m2, Hisar Mahallesi 1810 ada 6 parselde bulunan 62,00 m2, Hisar Mahallesi 1817 ada 3 parselde bulunan 25,00 m2, Hisar Mahallesi 1819 ada 3 parselde bulunan 45,00 m2, Hisar Mahallesi 1823 ada 8 parselde bulunan 23,00 m2, Hisar Mahallesi 1717 ada 8 parselde bulunan 18,00 m2, Hisar Mahallesi 1718 ada 7 parselde bulunan 22,00 m2, Hisar Mahallesi 2050 ada 8 parselde bulunan 2,00 m2, Pazarcı Mahallesi 89 ada 28 parselde bulunan 527,00 m2, Pazarcı Mahallesi 935 ada 2 parselde bulunan 11,00 m2, Pazarcı Mahallesi 937 ada 7 parselde bulunan 77,00 m2, Pazarcı Mahallesi 1222 ada 3 parselde bulunan 112,00 m2, Pazarcı Mahallesi 1242 ada 1 parselde bulunan 176,00 m2, Pazarcı Mahallesi 1567 ada 1 parselde bulunan 9,00 m2, Pazarcı Mahallesi 1567 ada 3

Kararın Tarihi: 02.12.2015

“ **Sayısı :** 167

parselde bulunan 11,00 m2, Pazarcı Mahallesi 1567 ada 13 parselde bulunan 32,00 m2, Pazarcı Mahallesi 1568 ada 2 parselde bulunan 17,00 m2, Pazarcı Mahallesi 2029 ada 3 parselde bulunan 10,00 m2, Pazarcı Mahallesi 1193 ada 1 parselde bulunan 31,00 m2, Pazarcı Mahallesi 1567 ada 11 parselde bulunan 42,00 m2, Sorkun Mahallesi 1722 ada 1 parselde bulunan 44,00 m2, Sorkun Mahallesi 1722 ada 8 parselde bulunan 70,00 m2, Sorkun Mahallesi 1723 ada 3 parselde bulunan 182,00 m2, Sorkun Mahallesi 1727 ada 1 parselde bulunan 99,00 m2, Sorkun Mahallesi 1729 ada 2 parselde bulunan 107,00 m2, Sorkun Mahallesi 1733 ada 1 parselde bulunan 47,00 m2, Sorkun Mahallesi 1739 ada 2 parselde bulunan 72,00 m2, Sorkun Mahallesi 1739 ada 10 parselde bulunan 106,00 m2, Sorkun Mahallesi 1836 ada 4 parselde bulunan 244,00 m2, Sorkun Mahallesi 1837 ada 2 parselde bulunan 229,00 m2, Sorkun Mahallesi 2061 ada 5 parselde bulunan 190,00 m2, Sorkun Mahallesi 2120 ada 1 parselde bulunan 26,00 m2, Sorkun Mahallesi 2226 ada 1 parselde bulunan 175,00 m2, Sorkun Mahallesi 2121 ada 8 parselde bulunan 181,00 m2, Sorkun Mahallesi 2129 ada 3 parselde bulunan 75,00 m2, Sorkun Mahallesi 2224 ada 1 parselde bulunan 354,00 m2, Sorkun Mahallesi 1746 ada 2 parselde bulunan 738,00 m2, Sorkun Mahallesi 2539 ada 5 parselde bulunan 98,88 m2, Sorkun Mahallesi 2558 ada 2 parselde bulunan 109,00 m2, Sorkun Mahallesi 2570 ada 1 parselde bulunan 325,00 m2, Sorkun Mahallesi 1739 ada 8 parselde bulunan 145 m2.'lik hisse olmak üzere toplam 218 adet taşınmazdaki belediye hisselerine Belediyemize ait 12,89 m2'lik Pazarcı Mahallesi 120 ada 25 parselin de eklenerek toplam 219 adet parselde bulunan Belediye hisselerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre satışına ve satış işlemleri için Encümen'e yetki verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Hasan ÇETİN

Abdullah ÖNEL