

T.C.
M A N A V G A T
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.04.2015
“ **Sayısı :** 53

Konu: Şelale Mahallesi 838 ada 3 no.lu
parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar
Planı değişikliği konusunun görüşülmesi.

Belediye Meclis; 02.04.2015 tarihinde Perşembe günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Başkan Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan Özden, Oytun Eylem Doğmuş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Abdulhalim Demiral, Aydın Öz, Ayşe Çetin Önal, Nilso Müzeyyen Cengizler Gündüz, Mustafa Yapır, Füsun Yılmaz, Abdullah Önel, Osman Sarıkaya, Ali Coşkun, Mehmet Hakan Süral, Hüseyin Erol, Mustafa Erkan Ersoy, Ömer Şahin, Ahmet Alp, Fazıl Öz, Salih Delikkulak, İbrahim Şaşmaz, Cemil Yiğit, Demir Durar, Ünsal Çiviler, Tuba Vural Çokal, Hadiye İnci, Hasan Çetin ve Hilmi Uslu’nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 9. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı, konunun Şelale Mahallesi 838 ada 3 nolu parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun görüşülmesi olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı Komisyon raporunu okutayım mı diye sordu. Meclis üyeleri okutulmuş kabul ediyoruz dediler.

Meclis Başkanı konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu.Söz alan olmadı.

Yapılan oylama sonunda; Komisyon raporu doğrultusunda Şelale Mahallesi 026b-25a-2d no.lu imar paftasında yer alan 838 ada 3 no.lu parselde yapılaşmaya müsait bir taban oturumu sağlanabilmesi amacıyla doğusundaki 10,00 metrelik yoldaki yapı yaklaşma mesafesinin 2 m., arka ve yan bahçe mesafesinin 3 m. olarak belirlenerek Blok Nizam 5 kat (BL-5) yapılması amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; teklif plan değişikliğine konu parselin doğu kısmında 2 m. olarak öngörülen çekme mesafesinin 3 m.’ye çıkartılması, cephe sürekliliğinin sağlanması için 838 ada 2 no.lu parselin doğu kısmındaki çekme mesafesinin 3 m. olarak düzenlenmesinin uygun olduğuna toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Abdullah ÖNEL

Hasan ÇETİN