

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.12.2014

Konu: 2015 Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesi.

“ **Sayısı :** 111

Manavgat Belediye Meclisi; 02.12.2014 tarihinde Salı günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan Özden, Oytun Eylem Doğmuş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Abdulhalim Demiral, Aydın Öz, Ayşe Çetin Önal, Nilso Müzeyyen Cengizler Gündüz, Mustafa Yapır, Füsun Yılmaz, Abdullah Önel, Osman Sarıkaya, Ali Coşkun, Mehmet Hakan Süral, Hüseyin Erol, Mustafa Erkan Ersoy, Cenk Halil Bayaz, Ömer Şahin, Ahmet Güven, Ahmet Alp, Fazıl Öz, Salih Delikkulak, Eda Temur Tansak, Cemil Yiğit, Demir Durar, Selçuk Senirli, Ünsal Çiviler, Tuba Vural Çokal, Hadiye İnci, Hasan Çetin ve Hilmi Uslu’nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devan edildi.

Gündemin 2. maddesi olan 2015 Yılı Gelir Tarifesinin görüşülmesine geçildi. 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 97.maddesi gereğince, harçlar ve katılma payı konusu ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun ilgili madde hükümlerine göre ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için aşağıda belirlenen miktarlarda ücret alınmasına, tarifelerdeki değişikliklerin ve diğer tarifelerin 01.01.2015 tarihinden geçerli olmasına oybirliği ile karar verildi.

2464 Sayılı Belediye Gelirler Yasasının 97.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun ilgili maddelerine göre Belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde ticari, sanayi meslek faaliyetlerinde bulunan mükelleflerden, Ticaret ve Sanayi Odasına kayıtlarını yaptırabilmeleri için ilgilinin isteğine bağlı olarak işyerlerinin Ticaret mahallini gösterir tasdikli belgenin Belediyemizce verilmesine karşılık;

- | | |
|---|------------|
| 1- Gerçek ve Tüzel kişilere ait Ticaret Sicil Tasdik ücreti.....: | 191,00 TL. |
| 2- Sermaye Şirketlerinden.....: | 280,00 TL. |

**A - SİDE MAHALLESİ KAPI GİRİŞİNDE BULUNAN ALANIN İŞGALİYE
KARŞILIĞI KULLANIMI**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereği araç başı;

a) Yarım gün işgal eden araçlar için (6 Saat) araç başı günlük 10,00 TL.

b) Tam gün işgal eden araçlar için (6 Saat’ten fazla) araç başı günlük 20,00 TL. işgal ücreti alınmasına, Resmi Araçlardan, Özürlü Araçlarından ücret alınmamasına,

**B - SİDE OTOGAR – SİDE GİRİŞİ ARASINDA ÇALIŞAN OTOBÜSLERDE
YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ**

Side Otogar – Side Girişi arasında çalışan otobüslerde yolcu taşıma ücretinin 1,00 TL. olarak belirlenmesine,

Kararın Tarihi: 02.12.2014

“ **Sayısı :** 111

**C - İBRAHİM SÖZEN GENÇLİK MERKEZİNİN
KAPALI YÜZME HAVUZU VE TENİS KORTU, KONFERANS SALONU,
ANFI TİYATRO SALONU KULLANIM ÜCRETLERİ**

A- Manavgat Belediyesi İbrahim Sözen Gençlik Merkezi Kapalı Yüzme Havuzu ve Tenis Kortu Ücretleri;

| | |
|--|-----------|
| 1) Yetişkin Aylık Abonelik (Ayda) | : 110 TL. |
| 2) Çocuk Aylık Abonelik (Ayda) | : 77 TL. |
| 3) Tek Giriş Ücreti Çocuk | : 6 TL. |
| 4) Tek Giriş Ücreti Yetişkin | : 12 TL. |
| 5) Kulüplere Kulvar Saat Ücreti (Seansta En Fazla 12 Kişi Olacak) | : 40 TL |
| 6) Eğitim Kurumlarına Kulvar Saat Ücreti (Seansta En Fazla 12 Kişi Olacak) | : 28 TL |
| 7) Tenis Kortu Saat Ücreti Gündüz | : 12 TL |
| 8) Tenis Kortu Saat Ücreti Akşam | : 23 TL |
| 9) Tenis Kortu Ders Amaçlı Kullanım Ücreti | : 35 TL |

B- Manavgat Belediyesi İbrahim Sözen Gençlik Merkezi Konferans Salonu ve Anfi Tiyatro Ücretleri;

KONFERANS SALONU (Özel Kişi ve Kuruluşlar İçin)

| | |
|-------------------------|----------|
| 1) 2 Saate Kadar | : 275 TL |
| 2) Sonraki 1 Saat İçin | : 115 TL |
| 3) Sonraki Saatler İçin | : 55 TL |

ANFI TİYATRO İÇİN (Özel Kişi ve Kuruluşlar İçin)

| | |
|-------------------------|----------|
| 1) 2 Saate | : 138 TL |
| 2) Sonraki 1 Saat İçin | : 55 TL |
| 3) Sonraki Saatler İçin | : 28 TL |

C- Kamu yararına çalışan Dernekler, Resmi Okullar, Siyasi Partiler, Sivil Toplum Örgütleri, Engelli Vatandaşlar, Resmi Kurumlardan ücret alınmamasına,

**D – VERGİ VE HARÇ TARİFELERİNİN
2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU’NUN
96, MADDESİNİN (A) FIKRASININ İKİNCİ PARAGRAFINDA YER
ALAN HÜKME DAYANILARAK HAZIRLANAN 45 SERİ NOLU BELEDİYE
GELİRLERİ TEBLİĞİNE GÖRE TARİFELER**

11.07.2014 tarih ve 2907 sayılı Resmi Gazete ile yayınlanarak yürürlüğe giren; 2464 sayılı Belediye Kanunu’nun 45 Seri Nolu Tebliğine istinaden değişikliğe gidileceğinden;

Kararın Tarihi: 02.12.2014
“ Sayısı : 111

Grup dağılımı ise;

İlan Reklam Vergisinde Manavgat Cadde ve Merkez Mahallesi ile Tüzel Kişiliği sona eren Belde Belediyelerinin Merkez Caddeleri 1 inci grup,

Tüzel kişiliği sona eren 9 Beldenin diğer Mahalleri ve Caddeleri 2 inci grup,

Tüzel kişiliği sona eren 78 Mahalle 3 üncü grup olarak belirlenmiştir.

Buna göre;

213 Sayılı Vergi Usul Kanunu’na göre yeniden değerlendirme oranında arttırılarak;

| İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer | | Kanuni Tarife | | Grup/Verginin Tutarı (TL) | | | |
|---|--|---------------|-------------|---------------------------|-------|-------|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak | Bulvar ve Meydan | 20 | 100 | 88,09 | 55,06 | 33,03 | |
| | Cadde | 20 | 100 | 88,09 | 55,06 | 33,03 | |
| | Sokak | 20 | 100 | 60,56 | 55,06 | 27,53 | |
| 2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak | Toplu taşıma araçları | 8 | 40 | 44,04 | 44,04 | 44,04 | |
| | Diğer | 8 | 40 | 44,04 | 44,04 | 44,04 | |
| 3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak | Bulvar ve Meydan | 2 | 10 | 11,01 | 8,81 | 5,51 | |
| | Cadde | 2 | 10 | 11,01 | 8,81 | 5,51 | |
| | Sokak | 2 | 10 | 11,01 | 8,81 | 5,51 | |
| 4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak | Led ekranlı ilan ve reklamlardan | 30 | 150 | 110,11 | 77,08 | 33,03 | |
| | Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan | 30 | 150 | 110,11 | 77,08 | 33,03 | |
| 5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için | Bütün yerlerde | 0,01 | 0,25 | 0,28 | - | - | - |
| 6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden | Bütün yerlerde | 0,02 | 0,50 | 0,55 | - | - | - |

B) EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

| Eğlencenin Türü ve Alanı | | Kanuni Tarife | | Grup/Verginin Miktarı (TL) | | | |
|---|--|---------------|-------------|----------------------------|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için | 50 m ² 'ye kadar | 5 | 100 | 8,81 | | | |
| | 51 m ² -150 m ² arası | 5 | 100 | 13,21 | | | |
| | 151 m ² -300 m ² arası | 5 | 100 | 22,02 | | | |
| | 301 m ² 'den yukarı | 5 | 100 | 27,53 | | | |
| | 4 yıldızlı otelde | 5 | 100 | 66,07 | | | |
| | 5 yıldızlı otelde | 5 | 100 | 88,09 | | | |
| Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için | 25 m ² 'ye kadar | 5 | 100 | 7,71 | | | |
| | 26 m ² -50 m ² arası | 5 | 100 | 8,81 | | | |
| | 51 m ² -100 m ² arası | 5 | 100 | 9,91 | | | |
| | 101 m ² -200 m ² arası | 5 | 100 | 11,01 | | | |
| | 201 m ² 'den yukarı | 5 | 100 | 16,52 | | | |

C) İŞGAL HARCİ

| İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer | | Kanuni Tarife | | Grup/Harcın Tutarı (TL) | | | |
|---|--|---------------|-------------|-------------------------|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde | | 0,5 | 2,5 | 2,75 | | | |
| 2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde | a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına | 0,5 | 2,5 | 2,75 | | | |
| | b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına | 1 | 5 | 5,51 | | | |
| 3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde | a) Her taşıttan beher saat için | 0,25 | 1,25 | 1,38 | | | |
| | b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için | 0,5 | 2,5 | 2,75 | | | |

Ç) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

| İşyerinin Türü ve Alanı | | Kanuni Tarife | | Grup/Harcın Tutarı (TL) | | | |
|-----------------------------------|--|---------------|-------------|-------------------------|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Her tür işyeri için yıllık olarak | 25 m ² 'ye kadar | 20 | 800 | 110,1 | | | |
| | 26 m ² -100 m ² arası | 20 | 800 | 165,17 | | | |
| | 101 m ² -250 m ² arası | 20 | 800 | 275,28 | | | |
| | 251 m ² -500 m ² arası | 20 | 800 | 550,55 | | | |
| | 501 m ² 'den yukarı | 20 | 800 | 880,88 | | | |

D) İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

| İşyerinin Türü ve Alanı | | Kanuni Tarife | | Grup/Harcın Tutarı (TL) | | | |
|---|--|---------------|-------------|-------------------------|---|---|---|
| | | En Az (TL) | En Çok (TL) | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Her tür işyeri için beher m ² sinden | 25 m ² 'ye kadar | 0,1 | 1 | 1,10 | | | |
| | 26 m ² -100 m ² arası | 0,1 | 1 | 1,10 | | | |
| | 101 m ² -250 m ² arası | 0,1 | 1 | 1,10 | | | |
| | 251 m ² -500 m ² arası | 0,1 | 1 | 1,10 | | | |
| | 501 m ² 'den yukarı | 0,1 | 1 | 1,10 | | | |

E - İŞ MAKİNESİ SAAT ÜCRETİ TARİFESİ

| | |
|---|------------|
| 1- Greyder (Büyük) saat ücreti | 260,00 TL. |
| 2- Greyder (Küçük) saat ücreti | 138,00 TL. |
| 3- Lastik Tekerlekli Yükleyici Kepçenin saat ücreti | 168,00 TL. |
| 4- Kompresör saat ücreti | 86,00 TL. |
| 5- Beko kepçe saat ücreti | 118,00 TL. |
| 6- Exkavatör saat ücreti | 168,00 TL. |

Kararın Tarihi: 02.12.2014

“ **Sayısı :** 111

| | |
|--|------------|
| 7- Silindirin saat ücreti | 230,00 TL. |
| 8- Şehir içi yollardan araç çekme ücreti | 57,00 TL. |
| 9- Reklam Afiş asma ücreti (adedi) | 100,00 TL. |

F – MEVCUT ASFALTI BOZMA ÜCRETLERİ

| | |
|---|------------|
| 1- İzinli satih kaplama asfalt tahripleri yıllık M2.si | 143,00 TL. |
| 2- İzinsiz satih kaplama asfalt tahripleri yıllık M2.si | 236,00 TL. |
| 3- İzinli Beton asfalt tahriplerinden yıllık M2.si | 224,00 TL. |
| 4- İzinsiz Beton asfalt tahriplerinden yıllık M2.si | 398,00 TL. |
| 5- Stabilize yol izinli bozma yıllık M2.si | 80,00 TL. |
| 6- Stabilize yol izinsiz bozma yıllık M2.si | 143,00 TL. |
| 7- İzinli parke kaldırım tahribi yıllık M2.si | 80,00 TL. |
| 8- İzinsiz parke kaldırım tahribi yıllık M2.si | 143,00 TL. |
| 9- Hafriyat-Moloz Toprak dökümü (izinli) M3 | 8,60 TL. |
| 10- Hafriyat-Moloz Toprak Dökümü (izinsiz) M3 | 40,00 TL. |

G - İMAR MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İmar Müdürlüğü gelirlerinin İmar Komisyonu ile Bütçe Komisyonlarının ortaklaşa toplanarak bir sonraki toplantıda görüşülmek üzere Komisyonlara havale edilmiştir.

H- BAKANLAR KURULU KARARI İLE ALINAN İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR (Ticaret ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı)

| | <u>Harcın Miktarı (TL)</u> | |
|---|----------------------------|--------------|
| | <u>Ticaret</u> | <u>Konut</u> |
| 1- İlk parselasyon harcı (beher m2. için)..... | 0,12 TL. | 0,09 TL. |
| 2- İfraz ve tevhid harcı (beher m2. için) | 0,12 TL. | 0,09 TL. |
| 3- Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m2. için) | 0,12 TL. | 0,09 TL. |
| 4- Zemin açma izin ve toprak hafriyatı harcı; | | |
| a) Toprak (Beher metre küp için) | 0,35 TL. | 0,30 TL. |
| b) Kanal (Beher metre küp için) | 1,30 TL. | 1,10 TL. |
| 5- Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2. için) | 0,11 TL. | 0,09 TL. |

I – MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ

| | <u>Harcın Miktarı (TL)</u> |
|---|----------------------------|
| 1- Muayene ruhsat ve rapor harcı (Her Bağımsız Bölüm) | 13 TL. |

İ – SAĞLIK BELGESİ HARCİ

| | <u>Harcın Miktarı (TL)</u> |
|--|----------------------------|
| 1- Sağlık belgesi harcı (Her Bağımsız Bölüm) | 2,25 TL. |

J – BİNA İNŞAAT HARCİ

A- KONUT İÇİN

| | <u>Harcın Miktarı (TL)</u> |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1- İnşaat Alanı | |
| a) 100 m2.'ye kadar | 0,75 TL. |
| b) 101 – 120 m2. | 1,50 TL. |
| c) 121 – 150 m2. | 2,25 TL. |
| d) 151 – 200 m2. | 3,00 TL. |
| e) 200 m2.'den yukarı | 3,75 TL. |
| 2- İşyeri İçin | |
| a) 25 m2.'ye kadar | 3,00 TL. |
| b) 26 – 50 m2. | 4,50 TL. |
| c) 51 – 100 m2. | 6,00 TL. |
| d) 100 m2.'den yukarı | 7,50 TL. |

K - SESLENDİRME SİSTEMİ ÜCRET TARİFESİ

| | |
|---|------------|
| 1- Hopörler ilan ücreti kelime başına | 2,80 TL. |
| 2- Seslendirme sisteminin taşınırının saat ücreti | 150,00 TL. |
| 3- Cenaze ve Kan ilanlarından ücret alınmaz. | |

L - ZABITA HİZMET BEDEL GELİRLERİ

| | |
|---|----------|
| 1- Hazır beton firmaları ve diğer araçların işgal ettiği alan günlük M2. | 2,75 TL. |
|---|----------|

M – EVLENDİRME MEMURLUĞU ÜCRETİ

1- Evlendirme Memurluğunca Evlenen çiftlere verilen Uluslar arası Aile Cüzdan ücreti 2014 yılı itibariyle 69,00 TL. olup, 2015 yılı ücret tarifesinin Bakanlar Kurulu'nun belirlemiş olduğu fiyat tarifesine göre tahsil edilecektir.

N - VERGİ RESİM VE ÜCRETLERİNİN ÖDEME TAKVİMİ

1- İlan Reklam Vergisi;

- a) 1. taksitin son ödeme tarihi 30 Nisan 2015
b) 2. taksitin son ödeme tarihi 31 Temmuz 2015

2- Mülki İcarlar her ayın başında peşin olarak yatırılır.

3- 3194 Sayılı Yasa ile çıkan Mücavir Alanda bulunan meskenler ve İmar Planı içerisindeki ticarethanelerin Çevre Temizlik Vergisi 1. taksitin son ödeme tarihi Emlak Vergisi ile birlikte Mart, Nisan, Mayıs ayı 2015 yılında, 2. taksitin ise Kasım 2015 tarihinde tahsil edilir.

6360 sayılı Kanun gereği 2014 yılında alınarak kaldırılan harçlar hariç, 2014 yılındaki alınan ve listede olmayan tüm harçlara Maliye Bakanlığınca belirlenen yeniden değerlendirme oranı olan % 10,11 düzeyinde 2015 Yılı için artış yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Eda TEMUR TANSAK

Hasan ÇETİN