

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.10.2014
“ **Sayısı :** 87

Konu: Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin.
RG:01.06.2013-28664 ile değişik 3. fıkrası
ve ek fıkrası uyarınca Ilıca Mahallesi konut
alanı, zemin kat ticaret güzergahlarının
belirlenmesi konusunun görüşülmesi

Manavgat Belediye Meclisi; 02.10.2014 tarihinde Perşembe günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan Özden, Oytun Eylem Doğmuş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Abdulhalim Demiral, Aydın Öz, Ayşe Çetin Önal, Nilso Müzeyyen Cengizler Gündüz, Füsün Yılmaz, Abdullah Önel, Osman Sarıkaya, Ali Coşkun, Mehmet Hakan Süral, Hüseyin Erol, Mustafa Erkan Ersoy, Cenk Halil Bayaz, Ömer Şahin, Ahmet Güven, Ahmet Alp, Fazıl Öz, Salih Delikkulak, Eda Temur Tansak, Cemil Yiğit, Demir Durar, Selçuk Senirli, Hadiye İnci, Hasan Çetin ve Hilmi Uslu'nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin RG:01.06.2013-28664 ile değişik 3. fıkrası ve ek fıkrası uyarınca Ilıca Mahallesi konut alanı, zemin kat ticaret güzergahlarının belirlenmesi konusu olduğu görüldü

Meclis Başkanı, İmar Komisyonu raporunu okuttu.

İmar Komisyonu raporu “02.09.2014 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı'nda görüşülerek İmar Komisyonu'na havale edilen; 026B-18c-2d, 026B-18c-2d, 026B-18c-1c, 026B-18c-2d, 026B-18c-4b, 026B-18c-3a, 026B-18c-4d, 026B-18c-4c ve 026B-18a-3d no.lu imar paftalarını kapsayan konut alanlarında, 01.06.2013 tarih ve 28664 sayılı resmi Gazete'de yayımlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 32. maddesi uyarınca; ekli haritada işaretlenen yol güzergahlarındaki binaların yoldan cephe alan mekanlarında, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalathane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya dönük olarak zemin katta dükkan, kuaför, terzi, muayenehane, aile sağlığı merkezi, lokanta, pastane, anaokulu, kreş gibi konut dışı hizmetlerin yapılmasının uygun olduğu görüşüne varılmıştır..

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, Gündem maddesini İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonucunda; Yönetmeliğin 32. maddesi uyarınca, Ilıca Mahallesi'nde 01.06.2013 tarih ve 28664 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 32. maddesi uyarınca; ekli haritada işaretlenen yol güzergahlarında konut alanlarında bulunan parsellerin yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yolda cephe alan mekanlarında, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalathane niteliğinde olmayan gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkan, kuaför, terzi, muayenehane, lokanta, pastane, anaokulu, kreş gibi konut dışı hizmetlerin yapılmasının KABULÜNE, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Eda TEMUR TANSAK

Hasan ÇETİN