

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.09.2014
“ **Sayısı :** 72

Konu: Kavaklı Mahallesi 1366 ada 6 parselde
Uygulama İmar Planı değişikliği.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.09.2014 tarihinde Salı günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; Erşan Özden, Oytun Eylem Doğmuş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Abdulhalim Demiral, Aydın Öz, Ayşe Çetin Önal, Nilsu Müzeyyen Cengizler Gündüz, Mustafa Yapır, Füsun Yılmaz, Abdullah Önel, Osman Sarıkaya, Ali Coşkun, Mehmet Hakan Süral, Hüseyin Erol, Mustafa Erkan Ersoy, Cenk Halil Bayaz, Ömer Şahin, Ahmet Güven, Ahmet Alp, Fazıl Öz, Salih Delikkulak, Eda Temur Tansak, Cemil Yiğit, Demir Durar, Selçuk Senirli, Tuba Vural Çokal, Hadiye İnci, Hasan Çetin ve Hilmi Uslu’nun iştirakiyle toplandı. Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 11. maddesinin görüşülmesine geçildi. Kavaklı Mahallesi 1366 ada 6 parselde Uygulama İmar Planı değişikliği konusu olduğu görüldü.

Meclis Başkanı, Meclis Katibine İmar Komisyonu raporunu okuttu.

İmar Komisyonu Raporu; “02.07.2014 tarihli Belediye Meclis toplantısında görüşülerek İmar Komisyonu’na havale edilen; 026B-24b-1d ve 026B-24a-2c nolu imar paftalarında yer alan 1366 ada 6 parselde yapılaşmaya müsait bir taban oturumu sağlanabilmesi amacıyla güneyindeki 7,50 metrelik yoldaki yapı yaklaşma mesafesinin 5 metreden 3 metreye düşürülerek Blok Nizam, 3 kat (BL-3) kütle önerisi yapılması amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş; Manavgat (Antalya) Merkez Bölgesi 1/1000 ölçekli İlave+ Revizyon Uygulama İmar Planı Notları, Diğer Hususlar başlığı, 2.40. maddesi (Mevcut parselin cephesi bakımından planda belirtilen kat adedine göre yapılabilecek yapının minimum yapı cephe şartını sağlamaması halinde planda belirtilenden daha düşük kata göre (3 katın altında olmamak üzere) yapılaşmaya izin verilir.) uyarınca söz konusu parselin yapılaşmasına imkan bulunmadığından uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon raporu imza altına alınarak Meclisin takdirine sunulmuştur.”

Meclis Başkanı konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, Gündem maddesinin İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonucunda; Kavaklı Mahallesi 1366 ada 6 parsellerde Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Eda TEMUR TANSAK

Hasan ÇETİN