

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 03.09.2013
“ **Sayısı:** 49

Konu: Pazarcı Mahallesi 132 ada 24 parseldeki
23,39 m2.lik belediye hissesinin satışı.

Manavgat Belediye Meclisi; 03.09.2013 tarihinde Salı günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoğlu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Ögreci, Osman Tümbül, Nadir Okudan, Hakan Akar, Ahmet Ali Erol, Halil Çınar, Derya Kaya, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz ve Bünyamin Güler'in iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi. Pazarcı Mahallesi 132 ada 24 parseldeki 23,39m2.lik belediye hissesinin satışı olduğu belirlendi.

Konu hakkında bilgi vermek üzere Belediye Başkanı, Emlak ve İstimlak Müdürüne söz verdi.Emlak ve İstimlak Müdürü; İlçemiz Pazarcı Mahallesi 132 ada 24 parseldeki belediyemize ait satılmak istenilen hisseyi imar planının tadilatı sonucu kamulaştırmadan arta kalan parçalar, istikameti değişen veya kapanan yol ve meydanlardan hasıl olan sahalardan 18. madde uygulaması sonucu oluşan şuyulu imar parseli olduğunu, bu küçük parçaların aynı ada ve parsel maliklerinde satın almak için belediyemize müracaat ettikleri, İmar Kanunu'nun 17. maddesine göre şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerini, belediye hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya yetkili olduğunu, satış işlemlerinin yapılabilmesi için meclis kararında taşınmazın tam ayrıntılı kayıtları ile raice uygun tahmini bedellerinin belirtilmesi gerektiği hususunu söyledi.

Buna göre; İmar Kanunu'nun 17. maddesine istinaden şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parselinde bulunan belediye hissesinden;

1.) Pazarcı Mahallesi 132 ada 24 parselde 23,39 m2. belediye hissesinin m2. si (KDV dahil) 1.200 TL. (Binikiyüztürklirası),

Yukarıda ada ve parsel numarası belirtilmiş gayri menkül ile ilgili iş ve işlemlerde konusuna göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

İbrahim YAŞAR

Sema ECEVİTOĞLU