

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Kararın Tarihi:** 03.01.2013  
“ **Sayısı :** 10

**Konu:** A.Pazarıcı Mah.1961 ada 1 parseldeki  
686,75 m2.lik belediye hissesinin satışı.

Manavgat Belediye Meclisi; 03.01.2013 tarihinde Perşembe günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoğlu, Erşan Özden, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Ögreci, Osman Tümbül, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Ahmet Ali Erol, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Sevdal Murat Atay ve Bünyamin Güler’in iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 10. maddesinin görüşülmesine geçildi. Aşağı Pazarıcı Mahallesi 1961 ada 1 parseldeki 686.75’ m2.lik belediye hissesi satışı olduğu belirlendi.

Konu hakkında bilgi vermek üzere Meclis Başkanı, Emlak ve İstimlak Müdürüne söz verdi.Emlak ve İstimlak Müdürü “Aşağı Pazarıcı Mahallesi 1961 ada 1 parseldeki mülkiyeti belediyemize ait hisseyi, aynı ada ve parsel malikleri satın almak için müracaat ettiklerini, İmar Kanununun 17. maddesine göre şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerini belediye hissesini, parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya yetkili olduğunu, satış işlemlerinin yapılabilmesi için meclis kararında taşınmazın tam ayrıntılı kayıtları ile raice uygun tahmini bedellerinin belirtilmesi gerektiğini,

Buna göre İmar Kanununun 17. maddesine istinaden şuyulu olan, üzerinde Manavgat İmam Hatip Lisesi binası bulunan taşınmazda bulunan belediye hissesinin;

Aşağı Pazarıcı Mahallesi 1961 ada 1 parselde 686.75 m2. belediye hissesinin m2.si (KDV dahil) 1.700,00 (Binyedyüz) TL. bedelle satış bedelinin uygun olduğunu” söyledi.

Meclis Başkanı konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu.

Meclis üyesi Ahmet Ali EROL söz aldı.Burayı bir şahıs yeri olarak değerlendirilmemesi gerekir.Okulun zaten yardıma muhtaç bir durumda olduğunu, mümkünse sembolik bir bedelle verilmesini söyledi.

Meclis üyesi Haydar ÜNAL söz aldı.Kendilerinin de aynı görüşte olduklarını söyledi.

Meclis üyesi İbrahim HALİMOĞLU söz aldı.Belediyemize ait yeliş alan olan yerlerde vatandaşların yeri olduğunu, buradaki yerlerle takas edilmesinin mümkün olup olmadığını sordu.

Meclis Başkanı konunun yeterince araştırılıp incelenmediği, bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesini talep etti.

Oylamaya sunuldu.Yapılan oylama sonunda bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

İbrahim YAŞAR

Sema ECEVİTOĞLU