

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.03.2012
“ **Sayısı :** 24

Konu: Yayla Mahallesi 903 ada 2 parseldeki
Belediye hissesinin satışı.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.03.2012 tarihinde Cuma günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Sema Ecevitoglu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Ahmet Ali Erol, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz ve Bünyamin Güler’in iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.Yukarı (Yayla) Mahallesi 903 ada 2 parseldeki belediye hissesinin satışı olduğu belirlendi.

Konu hakkında bilgi vermek üzere Belediye Başkanı İmar ve Şehircilik Müdürüne söz verdi.İmar ve Şehircilik Müdürü İlçemiz Yukarı (Yayla) Mahallesi 903 ada 2 parseldeki belediyemize ait satılmak istenilen hisselerin imar planının tadilatı sonucu kamulaştırmadan arta kalan parçalar, istikameti değişen veya kapanan yol ve meydanlardan hasıl olan sahalardan 18. madde uygulaması sonucu oluşan şuyulu imar parseli olduğu, bu küçük parçaların aynı ada ve parsel maliklerinde satın almak için belediyemize müracaat ettikleri, İmar Kanununun 17. maddesine göre şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerini, belediye hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya yetkili olduğunu, satış işlemlerinin yapılabilmesi için meclis kararında taşınmazın tam ayrıntılı kayıtları ile raice uygun tahmini bedellerinin belirtilmesi gerektiği hususunu söyledi.

Buna göre; İmar Kanununun 17. maddesine istinaden şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parselinde bulunan belediye hissesinden;

1) Yukarı (Yayla) Mahallesinde kayıtlı 903 ada 2 parselde 7 m2.lik belediye hissesinin m2.si 496,60 TL. (KDV dahil) (Dörtüzdoksanaltılıraaltmışkuruş) bedelle satış bedelinin uygunluğuna,

Yukarıda ada ve parsel numarası belirtilen gayri menkul ile ilgili tüm iş ve işlemlerde konusuna göre Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

İbrahim YAŞAR

Sema ECEVİTOĞLU