

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.02.2012
“ **Sayısı :** 19

Konu: Belediyemizin üyesi olduğu Salkımevler Mah. S.S. Bel Konut Yapı Kooperatifine ek yükümlülüklerin yerine getirilmesinin görüşülmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.02.2012 tarihinde Perşembe günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Erşan ÖZDEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Osman Tümbül, Ahmet Şahin, Ahmet Ali Erol, Halil Çınar, Derya Kaya, Haydar Ünal, Mahmut Öz ve Halil Gubaş’ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konu hakkında üyelere bilgi verdi.

Belediyemizin de üyesi olduğu S.S. Bel Konut Yapı Kooperatifi’nin 15.05.2011 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan kararın 7. maddesinden kaynaklanan giderlerin ödenmesi gerektiğini söyledi.

Meclis Başkanı konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Meclis üyesi Ahmet Ali EROL söz aldı.”Bu konunun çok sık gündeme geldiğini, önümüze tekrar gelmemesi için vatandaşlarda mağduriyetinin giderilmesi için ne yapılması gerekiyorsa yapmamız gerekmektedir.”dedi.

Meclis Üyesi Halil GUBAŞ söz aldı.”Biz de kooperatifin bir üyesi isek oradaki yaşayan vatandaşların mağduriyeti de göz önünde bulundurularak belediye olarak görevimizi yapmalıyız.”dedi.

Meclis Üyesi İbrahim HALİMOĞLU söz aldı.”Belediyemize ait dairelerin bir grupta toplanmasının mümkün olup olmadığını sordu.Mümkünse bir blokta toplayıp değerlendirilmesini söyledi.”

Meclis Başkanı, “Bir blokta toplamamız mümkün değil, çünkü bütün bloklarda belediyenin de daireleri bulunmaktadır.Belediye olarak vatandaşlarında mağdur olmaması için kooperatif üyesi olarak ne yapılması gerekirse yapacağız.”dedi.

Konu hakkında başka söz alan olmadı.Yapılan görüşmelerden sonra;

1- S.S. Bel Konut Yapı Kooperatifince dairelerin eksiklikleri tamamlanıp bitirilecek ve belediyeye teslim edilecektir.Belediyeye teslimi yapılan daireler kontrol edilecek ve projesine uygunluğunun tespit edilmesi halinde teslimi yapılan her daire için Genel Kurul Kararında belirlenen giderlerin ödenmesi, ödeme tarihine kadar işlemiş olan genel kurul kararında belirtilen faiziyle birlikte 1 hafta içinde yapılacaktır.

2- S.S. Bel Konut Yapı Kooperatifi, Manavgat Belediye Başkanlığı hakkında yapılan Manavgat 3. İcra Müdürlüğü’nün 2011/2890 E. Sayılı dosyasındaki icra takibi hakkında işlemlere devam etmeyecek, itirazın iptali davası açmayacaktır.Protokol gereği karşılıklı olarak yükümlülüklerin yerine getirilmesinden sonra kooperatif tüzel kişiliği ve vekili icra takibinden hiçbir hak talep etmeksizin feragat edecek ve karşılıklı olarak ibraname düzenlenecektir.

3- S.S. Bel Konut Yapı Kooperatifince Manavgat 3. İcra Müdürlüğü'nün 2011/2890 E. Sayılı dosyasında yapılan masraflar Belediye tarafından ödenecektir.Belediyece bunun dışında hiçbir ödeme yapılmayacaktır.

4- Taraflar bu protokolda kendilerine düşen edimleri yerine getirmedikleri, işbu protokola uymadıkları takdirde anlaşmazlığa neden olan taraf 250.000,00 TL.(İkiyüzellibinTL.) cezai şart ödemeyi peşinen kabul ve taahhüt eder.

5- Protokola uyulmamasından doğan anlaşmazlıklarda Manavgat Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

6- İşbu protokol 6 (altı) maddeden ibaret olup 3 (üç) suret olarak 24.01.2012 tarihinde okunarak imza altına alınmıştır.

Belediyemizin üyesi olduğu S.S. Bel Konut Yapı Kooperatifine 15.05.2011 tarihinde yapılan Genel Kurulda alınan kararın 7. maddesindeki mali yükümlülüklerin yerine getirilmesi gerektiğine, karardan Mali Hizmetler Müdürlüğüne suret verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Erşan ÖZDEN

İbrahim YAŞAR

Bülent ÖZGÜVEN