

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 03.01.2012
“ **Sayısı:** 13

Konu: 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre Sorgun 1273 parselin (artık parsel) satışı.

Manavgat Belediye Meclisi; 03.01.2012 tarihinde Salı günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoglu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Ögreci, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha ÖZ, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş’ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 13. maddesinin görüşülmesine geçildi.3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre Sorgun 1273 parselin (artık parsel) satışı olduğu belirlendi.

Konu hakkında bilgi vermek üzere Belediye Başkanı, İmar ve Şehircilik Müdürü Vekiline söz verdi.İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili, “İlçemiz Sorgun Mahallesi 1273 parsel nolu taşınmaz 38,08 m2. olup, artık parseldir.Yani tek başına inşaat yapmaya müsait değildir.3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 17. maddesi, Belediye veya Valilik kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaata elverişli olmayan parçaları bitişiğindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayri menkül sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayri menkül sahibi takdir edilen bedelle satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder.”denilmektedir.

Buna göre; İmar Kanunu’nun 17. maddesine istinaden şuyulu olan veya artık parseli müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parselinde bulunan artık parseli;

1.) Sorgun Mahallesi 1273 parsel nolu 38,08 m2. miktarındaki artık parselin m2. si (KDV dahil) 650,00 TL. (Altıyüzellitürklirası) bedelle satışı,

Yukarıda ada ve parsel numarası belirtilmiş gayri menkül ile ilgili tüm iş ve işlemlerde konusuna göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

İbrahim YAŞAR

Sema ECEVİTOĞLU