

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Kararın Tarihi:** 03.01.2012  
“ **Sayısı:** 10

**Konu:** Y.Pazarıcı Mahallesi 2039 ada 2 parselde  
belediye hissesi satışı.

Manavgat Belediye Meclisi; 03.01.2012 tarihinde Salı günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoglu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Ögreci, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha ÖZ, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş’ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 10. maddesinin görüşülmesine geçildi.Yukarı Pazarıcı Mahallesi 2039 ada 2 parseldeki belediye hissesinin satışı olduğu belirlendi.

Konu hakkında bilgi vermek üzere Belediye Başkanı İmar ve Şehircilik Müdürü Vekiline söz verdi.İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili İlçemiz (Yukarı) Yukarı Pazarıcı Mahallesi 2039 ada 2 parseldeki belediyemize ait satılmak istenilen hisseyi imar planının tadilatı sonucu kamulaştırmadan arta kalan parçalar, istikameti değişen veya kapanan yol ve meydanlardan hasıl olan sahalardan 18. madde uygulaması sonucu oluşan şuyulu imar parseli olduğunu, bu küçük parçaların aynı ada ve parsel maliklerinde satın almak için belediyemize müracaat ettikleri, İmar Kanunu’nun 17. maddesine göre şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerini, belediye hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya yetkili olduğunu, satış işlemlerinin yapılabilmesi için meclis kararında taşınmazın tam ayrıntılı kayıtları ile raice uygun tahmini bedellerinin belirtilmesi gerektiği hususunu söyledi.

Buna göre; İmar Kanunu’nun 17. maddesine istinaden şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parselinde bulunan belediye hissesinden;

1.) (Yukarı) Yukarı Pazarıcı Mahallesi 2039 ada 2 parselde 177 m2. belediye hissesinin m2. si (KDV dahil) 510 TL. (Beşyüzontürklirası),

Yukarıda ada ve parsel numarası belirtilmiş gayri menkül ile ilgili iş ve işlemlerde konusuna göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

İbrahim YAŞAR

Sema ECEVİTOĞLU