

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Tarihi: 02.12.2011
Sayısı : 95

Konu: 2012 Yılı Çevre Temizlik Vergisi tarifesinin ve 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununda yapılan değişiklikle alt ve üst sınırların tespit edilmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.12.2011 tarihinde Cuma günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoğlu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Derya KAYA, Namık Akın, Haydar Ünal, Mahmut Öz, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş'ın iştirakiyle olağan toplandı.

Gündemin 5.maddesinin görüşülmesine devam edildi.Meclis Başkanı, Mali Hizmetler Müdür Vekiline söz verdi.

Mali Hizmetler Müdür Vekili "Belediye Gelirleri Kanununda değişiklik yapılması hakkında 3914 Sayılı Kanunun 24 Temmuz 1993 tarih ve 21647 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir.Bu Kanunla 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa 44. maddeden sonra gelmek üzere mükerrer 44. madde eklenmiştir.Kanunla bina gurupları ve dereceleri tespit edilmiştir.

Konu tartışıldı.Aşağıdaki şekilde bina gurup ve derecelerinin tespit edilmesine;

1- ÖĞRENCİ SAYISI: (Okul,Yurt,Kreş,Dershane,Kurs,Eğitim Merkezi,Ana Okulu,Yuva v.s. Eğitim ve Öğretim faaliyetleri yapılan binalar.)

- a) Öğrenci sayısı 750'den fazla olan yerler : 1. Gurup 2.derecesi.
- b) Öğrenci sayısı 750-500 arası olan yerler: 2. gurup 2. derecesi.
- c) Öğrenci sayısı 499-250 arası olan yerler: 3. gurup 2. derecesi.
- d) Öğrenci sayısı 249-100 arası olan yerler: 4. gurup 2. derecesi.
- e) Öğrenci sayısı 99-50 arası olan yerler: 5. gurup 2. derecesi.
- f) Öğrenci sayısı 49-20 arası olan yerler: 6. gurup 2. derecesi.
- g) Öğrenci sayısı 20'den az olan yerler: 6. gurup 4. derecesi.

2- YATAK KAPASİTESİ: (Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar.)

- a) Yatak kapasitesi 500'den fazla olanlar 1. gurup 1. derecesi.
- b) Yatak kapasitesi 500-300 arası olanlar 2. gurup 1. derecesi.
- c) Yatak kapasitesi 299-150 arası olanlar 3. gurup 1. derecesi.
- d) Yatak kapasitesi 149-50 arası olanlar 4. gurup 1. derecesi.
- e) Yatak kapasitesi 49-20 arası olanlar 5. gurup 1. derecesi.
- f) Yatak kapasitesi 20'den az olanlar 6. gurup 1. derecesi.

3- KULLANIM ALANI (M2):

- A) Her türlü yeme,içme ve eğlence yerleri;
 - a) 1000 M2. den fazla olan yerler 1. gurup 4. derecesi.
 - b) 1000-500 M2. arası olan yerler 2. gurup 4. derecesi.
 - c) 499-250 M2. arası olan yerler 3. gurup 4. derecesi.
 - d) 249-100 M2. arası olan yerler 4. gurup 4. derecesi.
 - e) 99-50 M2.arası olan yerler 5. gurup 4. derecesi.
 - f) 50 M2.den az olan yerler 6. gurup 4. derecesi.

B) Daimi surette faaliyet gösteren Lünepark,Panayır,Fuar,Stadyum,Hipodrom,Spor Salonu v.b. gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler;

- a) 5000 M2.den fazla olan yerler 1. gurup 5. derecesi.
- b) 5000-4000 M2. arası olan yerler 2. gurup 5. derecesi.
- c) 3999-3000 M2. arası olan yerler 3. gurup 5. derecesi.
- d) 2999-2000 M2. arası olan yerler 4. gurup 5. derecesi.
- e) 1999-1000 M2. arası olan yerler 5. gurup 5. derecesi.
- f) 999-500 M2. arası olan yerler 6. gurup 5. derecesi.
- g) 500 M2. den az olan yerler 7. gurup 4. derecesi.

4- KOLTUK SAYISI: (Sinema,Tiyatro,Opera,Bale v.b.biletle girilen koltuklu eğlence yerleri.)

- a) Koltuk sayısı 2000'den fazla olan yerler 1. gurup 5. derecesi.
- b) Koltuk sayısı 2000-1500 arası olan yerler 2. gurup 5. derecesi.
- c) Koltuk sayısı 1499-1000 arası olan yerler 3. gurup 5. derecesi.
- d) Koltuk sayısı 999-500 arası olan yerler 4. gurup 5. derecesi.
- e) Koltuk sayısı 499-250 arası olan yerler 5. gurup 5. derecesi.
- f) Koltuk sayısı 249-100 arası olan yerler 6. gurup 5. derecesi.
- g) Koltuk sayısı 100'den az olan yerler 7. gurup 4. derecesi.

5- PERSONEL SAYISI: (1,2,3, ve 4. sıradakiler hariç,ticaret,sanayi,zirai ve meslek faaliyetleri için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar.)

- a) Personel Sayısı 300'den fazla olan yerler 1. gurup 5. derecesi.
- b) Personel Sayısı 300-200 arası olan yerler 2. gurup 5. derecesi.
- c) Personel Sayısı 199-100 arası olan yerler 3. gurup 5. derecesi.
- d) Personel Sayısı 99-50 arası olan yerler 4. gurup 5. derecesi.
- e) Personel Sayısı 49-10 arası olan yerler 5. gurup 5. derecesi.
- f) Personel Sayısı 9-4 arası olan yerler 6. gurup 5. derecesi.
- g) Personel Sayısı 3 ve daha az olan yerler 7. gurup 2. derecesi.
- h) Boş olan konutlar 7. gurubun 5. derecesi.
- j) Boş olan dükkanlar 7.gurubun 5.derecesi

6- KONUTLAR :

A- Mücavir alanlar içerisindeki konutlar 7. gurup 2. derecesi.

B- İmar planı içerisindeki işyerleri Ç.T.V Vergisi = 6. Derece 5. Gurup

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 44. maddesinde belediye sınırları içerisinde olup, su ve kanalizasyon hizmetlerinden yararlanan konutların Çevre Temizlik Vergisi 2011 yılı için M3. 0,17 KR. olarak su faturası üzerinde alınmaktadır.2012 Yılı için Bakanlar Kurulunun belirlemiş olduğu fiyat Resmi Gazetede yürürlüğe girdiği tarihten itibaren yukarıdaki guruplara ve derecelere göre Çevre Temizlik Vergileri tahakkuk ettirilecektir.

2012 yılı tahakkuklarının Ocak ayında ilanı ile 2 eşit taksitte, Emlak Vergisi ile birlikte 18.09.1999 tarih ve 23823 sayılı Resmi Gazetede yayınlandığı gibi İlk taksit Mart,Nisan,Mayıs 2012 tarihi, ikinci taksit 2012 Yılı Kasım ayı sonuna kadar tahsil edilmesine,

2464 Sayılı Kanununun 21. maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendi aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

1 - EĞLENCE VERGİSİ OTELLERDEN

1- 0 ile 100 yatak arası günlük	9,00 TL.
2- 101 ile 250 yatak arası günlük.....	15,00 TL.
3- 251 ile 500 yatak arası günlük	19,00 TL.
4- 501 ile 1000 yatak arası günlük	22,00 TL.
5- 1001 ve yukarısı günlük	24,00 TL.

2 - İÇKİ RUHSATINA TABİİ TEKNELERDEN ALINACAK EĞLENCE VERGİSİ

1- 0 ile 150 arası kişi kapasiteli olanlardan günlük	6,00 TL.
2- 151 ve yukarı kişi kapasiteli olanlardan günlük	8,00 TL.

3 - DİĞER EĞLENCE VERGİSİ ALINACAK YERLER

1- a) İçkili Lokanta ve diğer eğlence vergisi (Atari Salonu, İnternet Cafe v.b) alınacak olan yerlerden günlük (çalışılan her gün için)	5,50 TL.
b) Lünapark, Panayır alanlarından (Kurulan her gün için)	55,00 TL.
c) Özel Mini Futbol Sahalarından günlük	6,00 TL.
d) Düğün Salonlarından her gün için	12,00 TL.

- Not: : a) Eğlence vergisi çalışılan günlere göre tahakkuk eder.
b) Mükellefler çalışmaya ara verdiklerini yazılı dilekçe ile bildirdikleri takdirde ara verilen döneme vergi tahakkuk ettirilmez.
c) Beyanın incelenmesinde aksi tespit edilirse 2 kat vergi tahakkuk ettirilir.

A- 2464 Sayılı Kanununun mükerrer 44 üncü maddesinin dördüncü ve beş nci fıkraları Aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

B- Konutlara ait çevre temizlik vergisi, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına 2011 yılı için 2,077 TL. olarak uygulanmakta olup, 2012 yılı için Bakanlar Kurulu'nun belirleyeceği tarife üzerinden vergi tahakkuk ettirilir.

C- 2464 Sayılı Kanununun 56 ıncı maddesinde yer alan işgal harcı tarifesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

	<u>Harcın Tutarı (TL)</u>
1- Kurulan Mevcut Semt Pazarlarından günlük M2. si	2,50 TL.
2- İşgal edilen kaldırımlardan günlük M2.	1,00 TL.
3- İlçemizde kurulacak geçici panayır, fuar ve lünapark gibi yerlerden günlük M2.	0,75 TL.
4- Satışı yapılan Küçükbaş Hayvan başı	1,50 TL.
5- Satışı yapılan Büyükbaş Hayvan başı	8,00 TL.

D- 2464 Sayılı Kanununun 60 ncı maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

E- Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20,00 TL'den az, 800,00 TL'den çok olmamak üzere belediye meclislerince tespit edilir.

1) Akaryakıt depoları ve bayilerden yıllık.....	800,00 TL.
2) Atölyelerden yıllık.....	650,00 TL.
3) Balıkçılardan yıllık.....	60,00 TL.
4) Bayiiiler (Tekel,Piyango,Spor Toto,Loto bayii v.s.) yıllık.....	250,00 TL.
5) Kuru Temizleyicilerden yıllık.....	60,00 TL.
6) Büfe ve bakkallardan yıllık.....	60,00 TL.
7) Turistik ve hediyelik eşya satanlardan yıllık.....	60,00 TL.
8) Lastik tamircileri yıllık.....	60,00 TL.
9) Değirmenlerden yıllık.....	60,00 TL.
10) Kuyumculuk tamiri yapanlardan yıllık.....	60,00 TL.
11) Halıcılardan yıllık.....	220,00 TL.
12) Şarküteri ve gıda pazarlarından yıllık (Alış veriş Merkezi).....	800,00 TL.
13) Otobüs yazıhanelerinden yıllık.....	60,00 TL.
14) Oto Yağlama ve yıkamalardan yıllık.....	60,00 TL.
15) Pastanelerden yıllık.....	100,00 TL.
16) Sıhhi tesisi satanlardan yıllık.....	60,00 TL.
17) Dondurma,meşrubat satıcı yerlerden yıllık.....	60,00 TL.
18) Taksi yazıhane işletmelerinden yıllık.....	60,00 TL.
19) Erkek berberlerinden yıllık.....	60,00 TL.
20) Odun satıcısı ve odun mutemetlerinden yıllık.....	250,00 TL.
21) Ayakkabı satıcılarından yıllık.....	100,00 TL.
22) Konfeksiyonculardan yıllık.....	100,00 TL.
23) Erkek ve kadın terzilerden yıllık.....	60,00 TL.
24) Züccaciyelerden yıllık.....	60,00 TL.
25) Manifaturacılardan yıllık.....	60,00 TL.
26) Sarraflardan yıllık.....	175,00 TL.
27) Manavlardan yıllık.....	60,00 TL.
28) Deri Konfeksiyoncularından yıllık.....	175,00 TL.
29) Çiçekçilerden yıllık.....	60,00 TL.
30) Video ve kaset satıcılarından yıllık.....	60,00 TL.
31) Bilardo salonlarından yıllık.....	100,00 TL.
32) Birahanelerden yıllık.....	250,00 TL.
33) Kafe,Kafeterya,Retaurantlardan yıllık.....	200,00 TL.
34) Pansiyonculardan yıllık.....	250,00 TL.
35) Gözlükçülerden yıllık.....	100,00 TL.
36) Sürücü kurslarından yıllık.....	800,00 TL.
37) Özel Dershanelerden yıllık.....	800,00 TL.
38) Kasaplardan yıllık.....	100,00 TL.
39) Hırdavatçılardan yıllık.....	60,00 TL.
40) Ziraat Aletleri tamircilerinden yıllık.....	60,00 TL.
41) Komisyonculardan yıllık.....	150,00 TL.
42) Nakliye Ambarlarından yıllık.....	100,00 TL.
43) Çeşitli Bürolardan yıllık.....	60,00 TL.
44) Kırtasiyelerden yıllık.....	70,00 TL.
45) Ateri Salonlarından yıllık.....	150,00 TL.

46) Yufkacılardan yıllık.....	100,00 TL.
47) Yorgancılardan yıllık.....	60,00 TL.
48) Tüp Bayilerinden yıllık.....	100,00 TL.
49) Gıda imalathanelerden;	
a) İkinci sınıf.....	350,00 TL
b) Üçüncü sınıf.....	200,00 TL.
50) Marketlerden	60,00 TL.
51) Kahvehanelerden.....	100,00 TL.
52) Otellerden;	
a) 0 – 100 arası Yatak Kapasiteli	250,00 TL.
b) 101 – 500 arası Yatak Kapasiteli	500,00 TL.
c) 501 Yatak ve Üzeri.....	800,00 TL.
53) Düğün Salonlarından	600,00 TL.
54) Fırınlardan;	
a) İkinci Sınıflardan	500,00 TL.
b) Üçüncü Sınıflardan	400,00 TL.
55) Özel Hastanelerden	800,00 TL.
56) Sağlık Merkezlerinden	250,00 TL.
57) Özel Otoparklardan	80,00 TL.
58) Odun ve Kömür Satıcılarından	250,00 TL.
59) Taksi Yazıhanelerinden	60,00 TL.
60) Erkek ve Kadın Kuaförlerinden.....	100,00 TL.
61) İnşaat Malzemesi satıcılarından.....	100,00 TL.
62) Listede Öngörülme Yen İşyerlerinden emsallerine göre harç alınacaktır.	

4 - İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ

1) a) İşyeri açma izin harcı M2. başı.....	1,00 TL.
(Beher M2. için işin mahiyetine göre ancak bu miktar 5000 M2.ye isabet edecek tutarı aşamaz.)	
b) Canlı Müzik Yayın izin belgesi.....	75,00 TL.

5 - KREŞ GELİR HARCİ

1) Öğrenci başına; Yeme-İçme,servis dahil,Pazar günü hariç 210,00 TL. alınması.

6- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

1- Özel Çöp Atıklarının toplanması araç başı	300,00 TL.
2- 5491 Sayılı Kanunun 8. maddesi ile 2872 Sayılı Kanunun Değişik 11. maddesinin 3 nolu bendine istinaden ticari amaçlı işletilen otel, motel, tatil köyü ve apart otellerden katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti olarak yatak başı yıllık (Ödeme Şekli: Mayıs ve Eylül aylarında iki eşit taksitte tahsil edilir.)	40,00 TL.
3- Çöp harici atıkların toplanması,taşınması ve bertaraf edilmesi için beher kamyon başı ücreti	300,00 TL.
4- Mevcut Belediye çöplük tesislerine dışarıdan özel çöp dökmek isteyen Firmaların Kamyon başı	220,00 TL.

5- Tıbbi Atıkların Kontrol Yönetmeliğinin 7. maddesi gereği toplama ve taşıma Bedeli,

- a) Mücavir Alanlara içinde 1,20 TL.
b) Mücavir Alan dışında (Birlikler tarafından yapılan toplama işlemleri dahil) 2,00 TL.

6- Turizm Yatırım Birliği Tüzel Kişiliklerinden ücret alınmaz.(Bahçe pislği vb.)

Yukarıda yazılı olduğu üzere belirtilen tarifelerin 01.01.2012 tarihinden geçerli olmak üzere uygulamaya konulmasına, karardan Mali Hizmetler Müdürlüğüne suret verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

İbrahim YAŞAR

Sema ECEVİTOĞLU