

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Tarihi: 02.11.2011
Sayı : 89

Konu: Yayla Mahallesi 978 ada 10 parseldeki
belediye hissesinin satışı.

Manavgat Belediye Meclis; 02.11.2011 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Sema ECEVİTOĞLU, üyelerden; İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Osman Tümbül, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Ahmet Ali Erol, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş'ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi.Meclis Başkanı konu hakkında bilgi vermesi için İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Zafer Keçer'r söz verdi.

İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Zafer Keçer; İlçemiz Yayla Mahallesi 978 ada 10 parseldeki mülkiyeti belediyemize ait satılmak istenen hisseyi, imar planı sonucu kamulaştırmadan arta kalan parçalar, istikameti değişen veya kapanan yol ve meydanlardan hasıl olan sahalardan 18. madde uygulaması sonucu oluşan şuyulu imar parseli olduğunu, bu küçük parçaların aynı ada ve parsel maliklerine, belediyemize müracaat ederek satın almak istedikleri, İmar Kanununun 17. maddesine göre şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerini, belediye hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya yetkili olduğunu, satış işlemlerinin yapılabilmesi için meclis kararında taşınmazın tam ayrıntılı kayıtları ile raice uygun tahmini bedelinin belirtilmesi gerektiği hususunu söyledi.

Buna göre; İmar Kanununun 17. maddesine istinaden şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde bulunan belediye hissesini;

1) Yayla Mahallesinde kayıtlı 978 ada 10 parselde 6 m2. belediye hissesinin m2. si 583 TL.(Beşyüzseksenüçlira) bedelle (KDV dahil) satış bedelinin uygunluğuna,

Yukarıda ada ve parsel numarası belirtilen gayrimenkul ile ilgili tüm iş ve işlemlerde konusuna göre Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Sema ECEVİTOĞLU

İbrahim YAŞAR

Bülent ÖZGÜVEN