

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Tarihi:** 02.11.2011  
**Sayısı :** 86

**Konu:** Y.Pazarıcı Mah.(Eski 237 ve 941 adalar)  
yenisi 2266 ada'da "Kültür Parkı ve Spor  
Tesis Alanı" yapılması amaçlı imar planı  
değişikliği teklifi.

Manavgat Belediye Meclis; 02.11.2011 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Sema ECEVİTOĞLU, üyelerden; İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Osman Tümbül, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Ahmet Ali Erol, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş'ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 2. maddesinin görüşülmesine geçildi.Meclis Başkanı konunun; Yukarı Pazarıcı Mahallesi 237 ada, 941 ada ve 137 adadaki "Kültür Parkı ve Spor Alanı" yapımı amaçlı Uygulama İmar Planı Değişiklik Talebi" olduğunu açıkladı.Konu ile ilgili bilgi vermesi için İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Zafer Keçer'e söz verdi.

İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Zafer Keçer; Söz konusu alanın mevcut kullanımda Stadyum Alanı olarak kullanıldığı, ancak; imar planında ise açılan Mahkeme sonucunda bu alanın plansız alan olarak kaldığını açıkladı.İmar ve Şehircilik Müdür Vekili alandaki mülkiyet durumu hakkında bilgi vererek, Mülkiyet verilerine göre plan değişikliğinin yapıldığını açıkladı.

Meclis Başkanı, Komisyon kararını okuttu."Komisyon raporunda konunun uygun bulunduğu" anlaşıldı.

Meclis Başkanı; Meclis Üyesi Ahmet Ali Erol'a söz verdi.Meclis Üyesi Ahmet Ali Erol, bu plan değişikliğinden önce stadyum yerinin düşünülüp, başka bir yerde stadyum önerisi olup olmadığını sordu.

İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Zafer Keçer; Çeltikçi'de 1025 parselin üzerinde bulunduğu alanda stadyum alanının yer aldığını, ifraz işlemlerinin tamamlandığı zaman tahsisinin alınacağını açıkladı.

Meclis Başkanı; Ayrıca Kum mevkiinde inşaatı devam eden stadyum alanından bahsetti.

Meclis Üyesi Münteha Öz söz alarak, söz konusu alanda geçmişte yaşanan sıkıntılar olduğunu ve burada vatandaşın şartlı hibesinden dolayı, şartlı hibeden ötürü plan değişikliğine dava açılabilceğini açıkladı.

İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Zafer Keçer; Alandaki şartlı hibe ve trampa miktarları ve yerleri ile ilgili bilgiler verdi.Şartlı hibenin olduğu alanlarda şartına bağlı olarak, planda yer aldığını açıkladı.

Meclis Üyesi Münteha ÖZ söz alarak; Alanla ilgili tekrar aynı sıkıntıların olmaması için bu değişikliğin Revizyon Çalışması yapan ekip tarafından yapılması gerektiğini söyledi.

Meclis Başkanı; Bu konunun Revizyon ekibi tarafından yapıldığını, onların da görüşü alındığını, ancak; konunun öncelikli olduğu için meclis gündemine alındığını açıkladı.

**Tarihi:** 02.11.2011  
**Sayısı:** 86

**Sayfa:** 2

Meclis başkanı başka söz isteyen olup olmadığını sordu.Söz isteyen olmadı.Oylamaya geçildi.

Oylama sonucunda; İmar Planı değişiklik teklifi 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca onanmasına, MHP'li meclis üyelerinin ret, CHP'li ve AK Partili meclis üyelerin kabul oyları ile toplantıya katılan üyelerin oyçokluğu ile kabul edildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Sema ECEVİTOĞLU

İbrahim YAŞAR

Bülent ÖZGÜVEN