

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Tarihi:** 02.11.2010  
**Sayı :** 75

**Konu:** Yukarı Mahalle 1942 ada 1 parseldeki  
belediye hissesinin satışı.

Manavgat Belediye Meclis; 02.11.2010 tarihinde Salı günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı İbrahim HALİMOĞLU, üyelerden; İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoğlu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş'ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.Yukarı Mahalle 1942 ada 1 parseldeki 33 m2. belediye hissesinin satışı olduğu belirlendi.

Konu hakkında bilgi vermek üzere Belediye Başkan Vekili İmar ve Şehircilik Müdürü Vekiline söz verdi.İmar ve Şehircilik Müdürü Vekili "Yukarı Mahalle 1942 ada 1 parseldeki Mülkiyeti Belediyemize ait satılmak istenilen hisseyi imar planının tadilatı sonucu kamulaştırmadan arta kalan parçalar, istikameti değişen veya kapanan yol ve meydanlardan hasıl olan sahalardan 18. madde uygulaması sonucu oluşan şuyulu imar parseli olduğunu, bu küçük parçaların aynı ada ve parsel maliklerinde satın almak için belediyemize müracaat ettikleri, İmar kanununun 17. maddesine göre şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerini, belediye hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya yetkili olduğunu, satış işlemlerinin yapılabilmesi için Meclis kararında taşınmazın tam ayrıntılı kayıtları ile raice uygun tahmini bedellerinin belirtilmesi gerektiği hususunu söyledi."

Buna göre İmar Kanununun 17. maddesine istinaden şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde bulunan belediye hissesini;

1.) Yukarı Mahalle 1942 ada 1 parselde 33 m2. belediye hissesinin m2.si 535,00 TL. Bedelle (KDV dahil) (Beşyüzotuzbeş Türk Lirası) satış bedelinin uygunluna,

Yukarıda ada ve parsel numarası belirtilmiş gayri menkul ile ilgili tüm iş ve işlemlerde konusuna göre Belediye Encümenine ve Belediye başkanına yetki verilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

İbrahim HALİMOĞLU

Hasan ŞEKERLİSOY

Osman TÜMBÜL