

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Tarihi: 02.09.2010
Sayısı : 63

Konu: İlçemiz Pazarcı (Y.Pazarcı) Mahallesi 1975
ada 9 parseldeki Belediye hissesinin satışı.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.09.2010 tarihinde Perşembe günü saat 14.30'da Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı İbrahim HALİMOĞLU, üyelerden; İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoglu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Ögreci, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Ahmet Ali Erol, Halil Çınar, Derya Kaya, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz ve Halil Gubaş'ın iştirakiyle toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 5. maddesinin görüşülmesine geçildi.İlçemiz Pazarcı (Y.Pazarcı) Mahallesi 1975 ada 9 parseldeki belediye hissesinin satışı olduğu belirlendi.

Konu hakkında bilgi vermek üzere Belediye Başkanı İmar ve Şehircilik Müdürüne söz verdi.İmar ve Şehircilik Müdürü İlçemiz Pazarcı (Y.Pazarcı) Mahallesi 1975 ada 9 parseldeki mülkiyeti Belediyemize ait satılmak istenilen hisseyi imar planının tadilatı sonucu kamulaştırmadan arta kalan parçalar, istikameti değişen veya kapanan yol ve meydanlardan hasıl olan sahalardan 18. madde uygulaması sonucu oluşan şuyulu imar parseli olduğunu, bu küçük parçaların aynı ada ve parsel maliklerinde satın almak için belediyemize müracaat ettikleri İmar Kanununun 17. maddesine göre şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait olan imar parsellerini, belediye hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya yetkili olduğunu, satış işlemlerinin yapılabilmesi için meclis kararında taşınmazın tam ayrıntılı kayıtları ile raice uygun tahmini bedellerinin belirtilmesi gerektiği hususunu söyledi.

Buna göre İmar Kanununun 17. maddesine istinaden şuyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde bulunan belediye hisselerinden;

1.) Pazarcı (Y.Pazarcı) Mahallesinde kayıtlı 1975 ada 9 parselde 10 m2. belediye hissesinin m2. si 842 TL. (KDV. dahil) bedelle satış bedelinin uygunluğuna,

Yukarıda ada ve parsel numaralı gayri menkul ile ilgili tüm iş ve işlemlerde konusuna göre Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine,toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

İbrahim HALİMOĞLU

Hasan ŞEKERLİSOY

Osman TÜMBÜL