

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 02.02.2010
“ **Sayı:** 2010/2-4

Konu: İmar Planı plan notlarının 13.
maddesinde değişiklik yapılması.

Manavgat Belediye Meclisi; 02.02.2010 tarihinde Salı günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Hakan Akar, Ahmet Ali Erol, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş’ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündem konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.İmar planı plan notlarının 13. maddesinde değişiklik yapılması teklifi olduğu belirlendi.

Meclis Başkanı, İmar Komisyonu kararını okuttu.”Manavgat Belediyesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notlarının 13. maddesinde değişiklik yapılarak, kamulaştırma işlemi tamamlanamayan parselin bitişiğinde bulunan parselin mevcut yapılaşma şartlarından yararlanarak ruhsat verilmesinde sakınca olmadığına dair görüşün oybirliği ile kabulüne karar verildi.”denilmiştir.

Başkan açıklama yaptı.Kamulaştırılması gereken parsellerin fazla olması nedeni ile belediyenin bugünkü mali gücü ile kamulaştırmalarda zorlandığını bununda kamulaştırmadan etkilenmeyen bitişik parsellerin mağduriyetine yol açtığı, bu mağduriyetin giderilmesi amacı ile imar planı plan notlarına böyle bir madde eklendiğini açıkladı.

Mahmut Öz söz alarak konuyu tam anlamadığını, daha detaylı açıklanmasını istedi.Meclis Başkanı İmar ve Şehircilik Müdürüne söz vererek açıklama yapmasını istedi.

İmar ve Şehircilik Müdürü pafta üzerinden örneklerle göstererek konuyu açıkladı.Başka söz isteyen olmadı.

Yapılan görüşmelerden sonra; Plan notlarının 13. maddesine “Plan sınırı içerisinde Kamulaştırma işlemlerinden doğrudan etkilenmeyen kamulaştırılacak parsellerin bitişiğindeki parsellere mevcut durumuna uygun olarak inşaat izni verilir.” Plan notunun eklenmesine 3194 Sayılı Kanunun 8/b maddesine göre toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile onanmasına karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Hasan ŞEKERLİSOY

Osman TÜMBÜL
(Katılmadı)