

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 05.01.2010
“ **Sayısı:** 2010/1-10

Konu: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (o) fıkrası gereği, Gayri sıhhi işyerlerinin halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer iş yerlerini kentin hangi noktasında faaliyet göstereceği konusunun görüşülmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 05.01.2010 tarihinde Salı günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Başkan Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoğlu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Hakan Akar, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş'ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 10. maddesinin görüşülmesine geçildi.Meclis Başkanı, Başkan Yardımcısı Hasan ŞİMŞEK'e söz verdi.Başkan Yardımcısı “5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (o) bendindeki “Gayrisıhhi işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliği oluşmaması için gereken tedbirleri almak” hükmü gereğince;

1- İlçemiz şehir merkezinde 23 adet ekmek fırını ile 2 adet simit fırını bulunmaktadır. Bunlardan 17 tanesi kara fırındır.Bu fırınlarla ilgili sık sık şikayetler gelmektedir.Kara Fırınlarla ilgili 02.12.2009 tarih ve 966 sayılı encümen kararı alınmıştır.

Benzer şikayetler unlu mamul (pasta imalathaneleri, simit, poğaç, sade pide ve pide çeşitleri) ve kara fırını olup, pide yapan lokantalardan da gelmektedir.

2- İlçemizin muhtelif yerlerinde 3 adet yediemin deposu bulunmakta olup, bu işyerleri görsel kirliliğe ve şikayetlere konu olmaktadır.

3- İlçemizin konut dışı kentsel çalışma bölgesi dışında (Sanayi sitesi ve çevre yolu üzerinde) 8 adet hurdacı bulunmakta olup, bu işyerleri çevre ve görüntü kirliliği ile şikayetlere neden olmaktadır.

4- İlçemiz Kavaklı Mahallesi ve Alanya Yolu üzerinde bulunan odun, kömür satıcıları çevre ve görüntü kirliliği oluşturmakta, Mahalle sakinlerinden gürültü, toz ve çevre kirliliği ile ilgili sık sık şikayetler gelmektedir.

5- İlçemizin muhtelif Mahallelerinde inşaat malzemeleri (demir, çimento, tuğla, çakıl, kireç, karo v.b.) mermerci, oto yıkama, halı yıkama, marangoz atölyeleri, her türlü motorlu araç tamirhaneleri ile ilgili şikayetler gelmekte olup, çevre ve görüntü kirliliğine neden olmaktadır.

Çevre sakinlerinden gelen şikayetler, çevre ve görüntü kirliliği oluşturan iş kollarının şehir merkezinden şehir dışına taşınması, şehir içinde ruhsat alacaklara yeni ruhsat verilmemesi, yeni devir yapılmaması, işyerlerinin durumlarının karara bağlanması gerekmektedir.”dedi.

Meclis Başkanı konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu.Meclis üyesi Mahmut ÖZ söz aldı.”Daha önce bu konuyu kendilerinin gündeme getirdiklerini,ekmek fiyatlarının yükseltilip, daha sonra tekrar düşürüldüğünü, bu işyerlerinin hijyenik yönden kontrollerinin yapılması gerektiğini, bazı işyeri sahiplerinin belediyeden ve Tarım İlçeden kontrole giden görevlileri dükkanlarına almayıp kontrol yaptırmadıklarını, Fırınlara iki kısma ayrılarak halka ekmeğe satacak olanların şehir merkezinde kalması, bakkallara ekmeğe satacak olanların şehir dışına çıkarılmasını, yağlama yıkama yerlerinin şehir dışına çıkarıldığı zaman hiçbir kimsenin bu işyerlerine araç yıkatmaya gitmeyeceklerini, yağlama yıkama yerleri gibi işyerlerinin ses ve görüntü kirliliğini oluşturmaması için işyerlerinin kenarlarının çevrilmesini söyledi.”

Meclis Üyesi İbrahim HALİMOĞLU söz aldı.”Yanlış anlaşılma olmasın, mevcut çalışan sağlıklı işyerlerinin hemen şehir dışına çıkarılmayacağını söyledi.”

Meclis Başkanı denetimlerimizin devam ettiğini,hiçbir işyerinin görevli memurların işyerlerini denetimlerinde bir zorlukla karşılaşmadıklarını,bu şekilde duyumlara inanılmaması gerektiğini söyledi.Başka söz alan olup olmadığını sordu.Söz alan olmadı.

Yapılan görüşmelerden sonra;

1- 02.12.2009 tarih ve 966 sayılı Belediye encümen kararı doğrultusunda odun fırınları kara fırınların kent içerisinde ruhsatlandırılmamasına, mevcut ruhsatlı olanların devrinin onaylanmamasına, Konut Dışı Kentsel Alanda açılacaklara izin verilmesine, Oto yıkama – yağlama ve halı yıkamalarına yeni açılacaklara Çalışma Ruhsatı verilmemesi, eskilerin ruhsat devirlerinin yapılmaması, yeni açılacakların konut dışı kentsel alanda ruhsat verilmesine,

2- Kent içerisinde bulunan Yediemin depolarına yeni İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilmemesine, ruhsatlı olanların devirlerinin onaylanmamasına, ruhsatlı olanların da 30.04.2010 tarihine kadar Konut Dışı Kentsel Alana taşınmalarına ve bu alanda ruhsat verilmesine;

3- Kent içerisinde Hurdacılar ruhsat verilmemesine, daha önce belediyemizce yapılan işlemler doğrultusunda Konut Dışı Kentsel alanda ruhsat verilmesine,

4- Kent içerisinde bulunan ruhsatsız odun depolarına ruhsat verilmemesine, ruhsatlı olanların ruhsat devirlerinin onaylanmamasına, ruhsatlı olanların da 30.04.2010 tarihine kadar Konut Dışı Kentsel Alana taşınmalarına ve bu alanda ruhsat verilmesine,

5- Kent içerisinde bulunan inşaat malzemeleri (demir,çimento,tuğla,çakıl,kireç,karo v.b.) mermerci,marangoz atölyeleri, her türlü motorlu araç tamirhaneleri için yeni İşyeri Açma Ruhsatı verilmemesi, ruhsat devirlerinin onaylanmaması, ruhsatlı olanların da 30.04.2010 tarihine kadar Konut Dışı Kentsel Alana taşınmalarına ve bu alanda ruhsat verilmesine,karardan Ruhsat ve Denetleme Müdürlüğüne,Zabıta Müdürlüğüne,İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne suret verilmesine,MHP’li meclis üyelerin ret oyuna karşı toplantıya katılan üyelerin oyçokluğu ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

Hasan ŞEKERLİSOY

Osman TÜMBÜL