

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Kararın Tarihi:** 05.01.2010  
“ **Sayısı:** 2010/1-8

**Konu:** Yukarı Mahalle 1931 ada 1,3,4,5,6,7,8, 11,12,13,14 parseller,1932 ada 11,12 parseller, 1935 ada 4 parsel,1937 ada 4 parsel, 1942 ada 1,2,3 parseller, 1945 ada 1,2 parseller, 1946 ada 1,2,3,4 parsellerde ticaret talebi.

Manavgat Belediye Meclisi; 05.01.2010 tarihinde Salı günü saat 14.00’de Meclis toplantı salonunda Başkan Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoğlu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Öğrekçi, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Hakan Akar, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Mahmut Öz, Sevdal Murat Atay ve Halil Gubaş’ın iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 8. maddesinin görüşülmesine geçildi.Yukarı Mahalle 1931 ada 1,3,4,5,6, 7,8,11,12,13,14 parseller, 1932 ada 11, 12 parseller, 1935 ada 4 parsel, 1937 ada 4 parsel, 1942 ada 1,2,3 parseller, 1945 ada 1,2 parseller, 1946 ada 1,2,3,4 parsellerde ticaret talebi olduğu belirlendi.

Meclis Başkanı İmar Komisyonu kararını okuttu.”Antalya İli Manavgat İlçesi 1935 ada 4 parsel ile ilgili 02.10.2009 günlü 2009/10-3 sayılı Meclis kararına istinaden hazırlanan imar planı tadilatı teklifi görüşüldü.Yapılan görüşmede Manavgat İmar Müdürlüğünden gelen teklifin aynen kabul edilmesine oybirliği ile karar verildi.”denilmektedir.

Meclis Başkanı kısa bir açıklama yaptı.Bildiğiniz gibi daha önce müracaat edilerek talepte bulunulmuş idi.Tek parsel ticaret verilmesi Meclisimizce uygun görülmemişti.Ancak; aynı Cadde üzerindeki diğer adalar ile birlikte yapılması halinde tekrar görüşülebileceği kararı alınmış idi.Yeni öneri ile meclis kararında belirtildiği gibi diğer adalardaki aynı cephede cepheli parselleri de kapsayacak şekilde önerilmiştir.dedi. Kat ve yapılanma koşullarında bir değişiklik yapılmadan ticari kullanım kararı getirilmiştir.

Öneri plan, plan notlarında “Plan değişikliği alanında mevcut binalar yıkılıp yeniden yapıncaya kadar ticari kullanım hakkı verilemez” notu konulmuştur.

Başka söz isteyen olmamıştır.Yapılan görüşmelerden sonra öneri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerildiği gibi kabulüne, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi uyarınca toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile onanmasına karar verildi.

**Meclis Başkanı**

**Meclis Katipleri**

**Şükrü SÖZEN**

**Hasan ŞEKERLİSOY**

**Osman TÜMBÜL**