

BRUNNEN SIFA



Everything you are looking for...

Aradığınız herşey...

كل ما تبحثون عنه...



Calm and peaceful life is awaiting you in the city...

A living area located within unique beauty created by the harmonious combination of colors and decorated with delicately-designed colorful plants...

Human-oriented design and successful architectural approach bring the freshness of the nature to your home.



Kentin içinde sakin ve huzurlu bir hayat sizleri bekliyor...

Renklerin ahenkli buluşmasıyla ortaya çıkan eşsiz bir güzellik içerisinde,
özenle tasarlanmış rengârenk bitkilerle donatılmış bir yaşam alanı...

İnsan odaklı tasarımı ve başarılı mimari yaklaşımı doğanın ferahlığını evinize taşıyor.



هناك حياة جديدة بانتظاركم مليئة بالهدوء والسعادة في داخل المدينة...

سوف يمكنكم العيش في جو مثالي مليء بالألوان الزاهية الطبيعية، بالإضافة إلى المساحات المعيشية المزودة بالنباتات ذات الألوان الرائعة التي تم إختيارها بشكل خاص... بالإضافة إلى نقل أفضل التصاميم الناجحة ذات المركز البشري مع الطراز المعماري الفريد الذي يجلب رونق الطبيعة إلى داخل المنازل.







Your happiness at BLUE SEA

With its unique location, modern architectural structure and equipment, BLUE SEA is designed not only to make you feel good but also for you to feel as light as a feather due to happiness.



Sizin Mutluluđunuz BLUE SEA'den geđer...

BLUE SEA; eşsiz lokasyonu, modern mimari yapısı ve zengin donanımıyla, ieri girdiğiniz anda kendinizi sadece iyi değil, mutluluktan havalara uup ty kadar hafif hissetmeniz için tasarlandı.



سعادتكم تمر من سيتي بحر ازرق

يتمتع مشروع سيتي ٣٤ بموقع مثالي، وبالطراز المعماري الحديث والتجهيزات الغنية، وعند الدخول الى المشروع سوف لن تشعر بأنك بحالة جيدة فقط، سوف تطير في الأجواء من السعادة حيث تم تصميم المشروع لتشعر براحة كبيرة بشكل تشعر بأنك خفيف كالريشة الطائرة.







Your happiness is our biggest asset...

Any type of apartments chosen by you offers quality, elegance and comfort as a standard. Large apartments are designed for your comfort by considering the functionality in each detail.



Sizlerin mutluluđu en büyük hazinemizdir...

Seçtiđiniz daire tipi her ne olursa olsun, hepsinde kalite, şıklık ve konfor standart. Ferah metrekareler her bir ayrıntısında işlevsellikten kopmadan rahatınız için tasarlandı.



إن سعادتكم هي مصدر أكبر كنز من أجلنا...

مهما كان نوع الشقة التي سوف تقومون لإختيارها، سوف تكون كل الشقق مزودة بأفضل المعدات ذات الجودة العالية اللازمة من أجل تأمين الراحة لكم. وتم تصميم كافة الأماكن لكي تكون مناسبة مع متطلباتكم الخاصة مع مراعاة كل التفاصيل.











Combination of harmony and elegance...

BLUE SEA offers the privilege of excellent living at high standards for you and your family thanks to its perfectness from details to the whole. Combining very special and high quality materials and first class workmanship, every corner of your new home represents harmony and elegance.



Uyumun ve zarafetin birleşimi...

BLUE SEA detaylardan bütüne ulaşan kusursuzluğu ile size ve ailenize yüksek standartlarda, mükemmel bir yaşam ayrıcalığı sunuyor. Çok özel ve yüksek kaliteli malzemelerle, birinci sınıf bir işçiliğin harmanlandığı yeni evinizin her köşesi uyumun ve zarafetin birleşimidir.



اتحاد التناسق والاناقة في نفس المكان...

يقوم مشروع بحر ازرق بتقديم افضل خدمات الراحة المتكاملة لكم ولعائلتكم بأعلى المقاييس الممكنة، ويقدم حياة مميزة من كافة النواحي. حيث تم استخدام افضل المواد ذات الجودة العالية من اجل المنازل الموجودة في هذا المشروع مع الفنّ العالي للعاملين في مجال التصميم الداخلي لاضفاء اناقة عالية للمنازل.











Healthy living at BLUE SEA...

Sport is a lifestyle. You can keep fit at the fitness center, sauna and Turkish bath that you can use at BLUE SEA every day in the summer and winter.



BLUE SEA'de sağlıklı bir yaşam sizleri bekliyor...

Spor bir yaşam biçimidir. BLUE SEA'nin içinde bulunan ve yaz kış günün her saati kullanabileceğiniz fitness salonu, sauna ve türk hamamı sağlığınıza sağlık katarken formunuzda göz kamaştırarak.



حياة مليئة بالصحة تنتظركم في مشروع بحر أزرق

الرياضة هي نمط من أنماط الحياة. سوف يمكنكم في مشروع سيتي ٣٤ الاستفادة من العديد من المزايا الرياضية مثل صالة اللياقة الصيفية والشتوية بالإضافة الى الساونا والحمّام التركي التي من شأنها الاسهام في تأمين حياة صحية من أجلكم.







BLUE SEA offers safe living for your beloved ones...

We used all advantages of technology to ensure safe living for you at BLUE SEA. All details are considered to make you feel safe thanks to the CCTV in the site, indoor carpark, 24-hour security service, fire extinguisher installation and many other advantages in the project.



BLUE SEA'de siz sevdikleriniz için güvenli bir yaşam var...

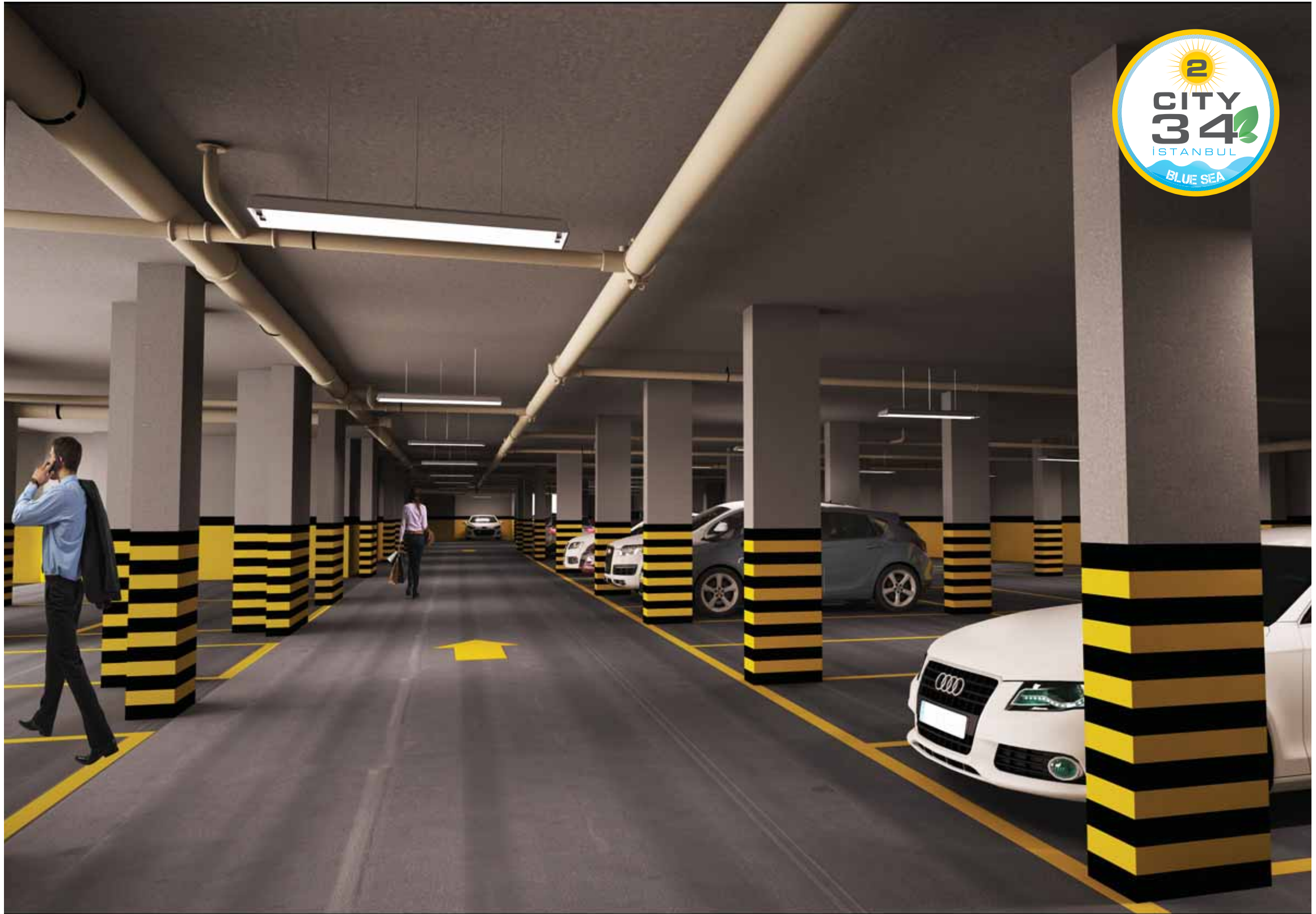
BLUE SEA'de güvende olmanızı sağlamak için teknolojinin tüm avantajlarından yararlandık. Site içerisinde kapalı devre kameralar, kapalı otopark, 24 saat güvenlik hizmeti, yangın söndürme tertibatı ve daha birçok ayrıcalık ile kendinizi güvende hissetmenizi sağlayacak her türlü ayrıntı düşünüldü.



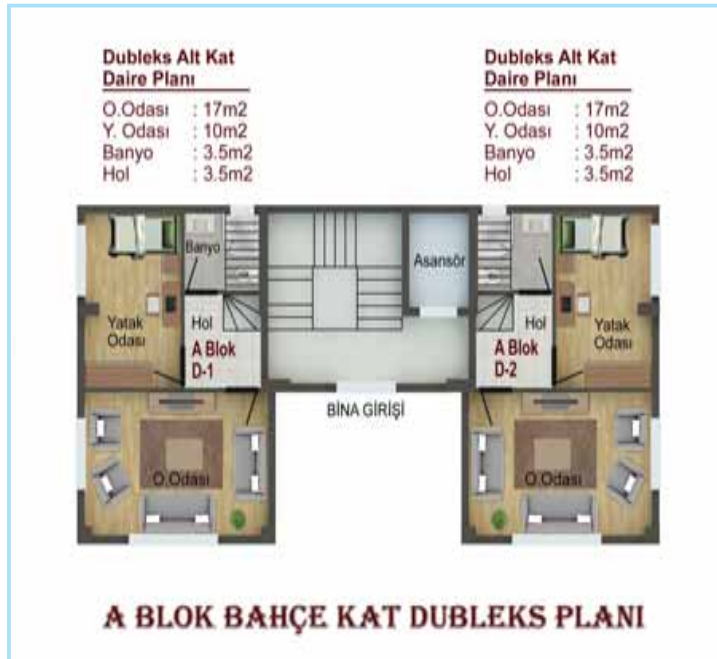
حياة مليئة بالأمان مع الاحبة في مشروع بحر ازرق

قمنا بالاستفادة من افضل التطورات التقنية في مشروع سيتي ٣٤ من اجل أمنكم الخاص. حيث قمنا بتزويد المجمع بكاميرات المراقبة ذات الدورة المغلقة، بالإضافة الى تزويد مواقف السيارات بكاميرات المراقبة التي تعمل على مدى ٢٤ ساعة، بالإضافة الى معدات اطفاء الحرائق، وكافة التفاصيل اللازمة بأنواعها المختلفة واللازمة من اجل امنكم الخاص في داخل المشروع.

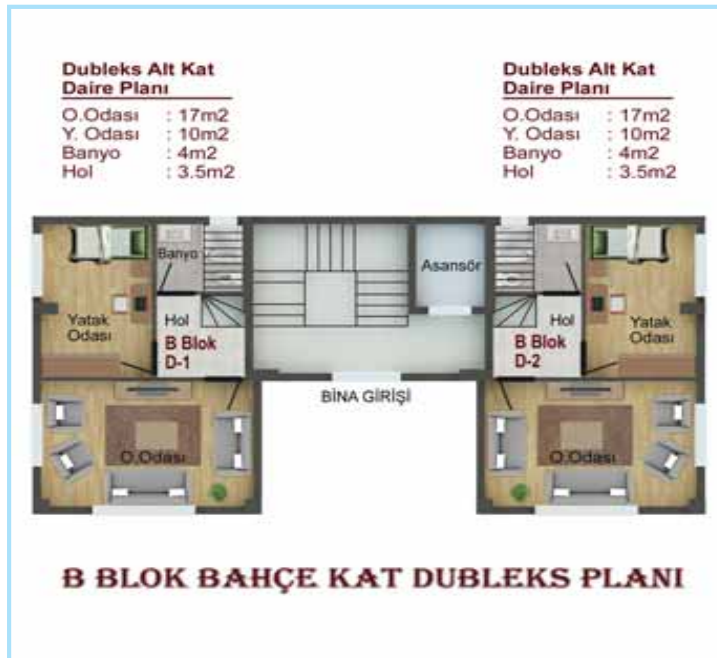




BLUE SEA A-BLOK KAT PLANLARI



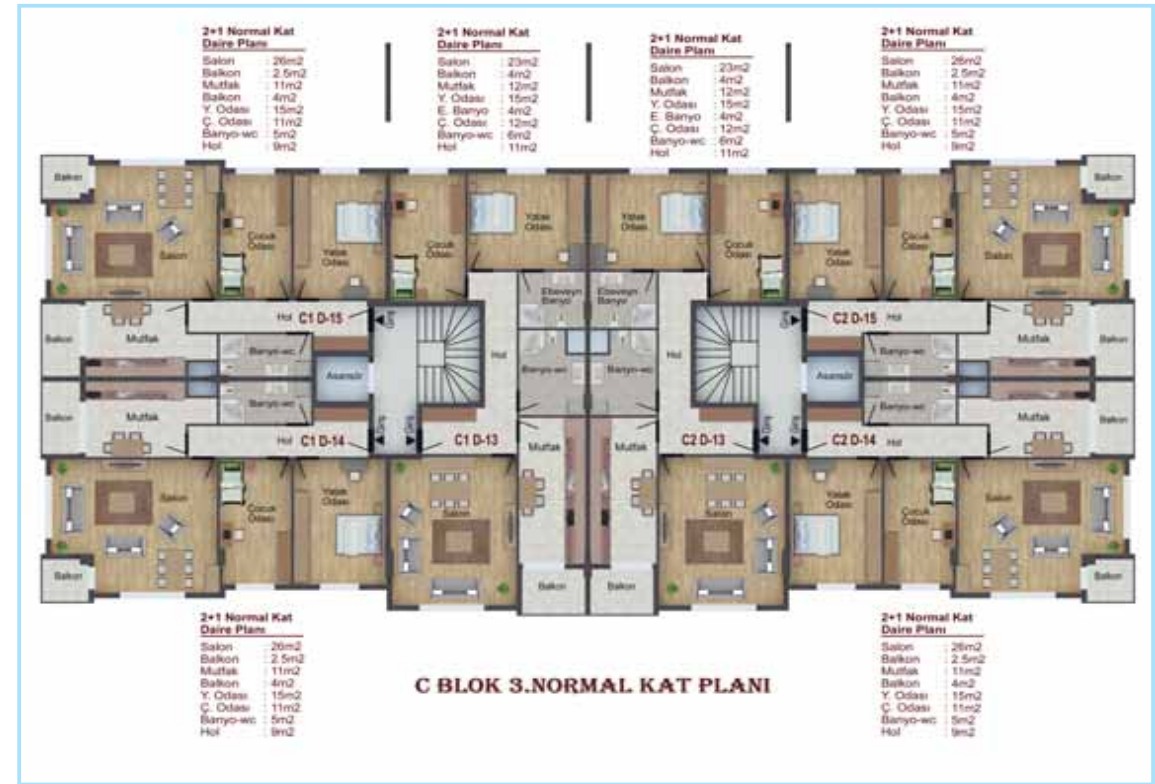
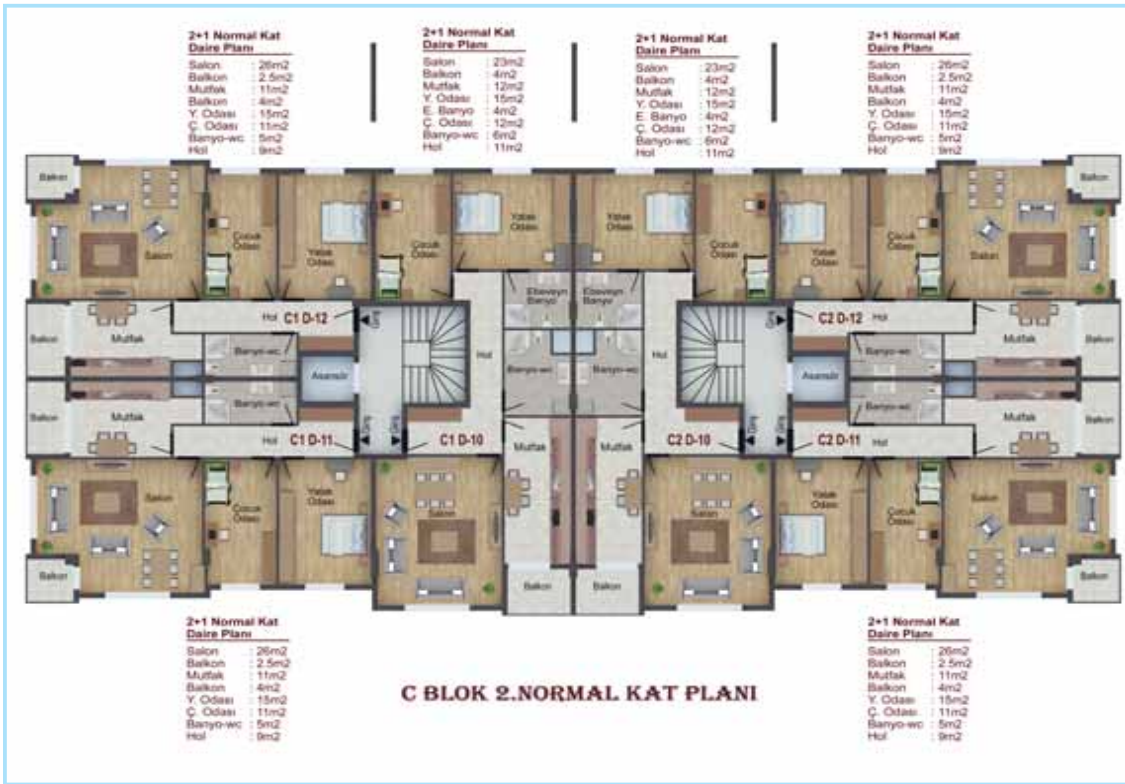
BLUE SEA B-BLOK KAT PLANLARI



BLUE SEA C-BLOK KAT PLANLARI



BLUE SEA C-BLOK KAT PLANLARI



BLUE SEA C-BLOK KAT PLANLARI





Our Projects



PROJELERİMİZ



مشاريعنا



CITY 34 PROJESİ



TAMAMLANAN PROJELER

MY CORNER

Beylikdüzü ilçesi kavaklı mahallesinde 2013 yılında 4800 m2 inşaat alanı üzerine 21 daire ve 7 mağaza olarak planlanan my corner projesi, konumu itibarıyla fark yaratmaktadır.

Biyapı İnşaat olarak yatırımcılarımızın hayallerini gerçekleştirmesine fırsat tanırken aynı zamanda çocukları ve kendileri için konforlu, modern ve yaşanabilir alanlar sunmayı amaç edindiğimiz bu projemizde de radye temel sistemi ve yüzey şap sistemi kullanılmıştır.



MY DEFNE

Beylikdüzü ilçesi Yakuplu Mahallesinde 2010 yılında 2800 m2 inşaat alanı üzerine 24 daire şeklinde planlanan defne projemiz, huzurlu ve ekonomik hayat için avrupada yaygın olarak kullanılan katlar arası ses ve ısı yalıtımı sağlayan yüzey şap ve dış cephede montalama sistemi ile yapılmıştır.



MY HILL

Beylikdüzü ilçesi Yakuplu mahallesinde 2014 yılında 6500 m2 inşaat alanı üzerine 45 daire ve 10 mağaza şeklinde planlanan my hill projemiz, huzurlu ve ekonomik hayat için avrupada yaygın olarak kullanılan katlar arası ses ve ısı yalıtımı sağlayan yüzey şap ve dış cephede montalama sistemi ile yapılmıştır.



MY SEA

Beylikdüzü ilçesi Kavaklı mahallesinde 2012 Yılında 16,000 M2 inşaat alanı üzerine 110 daire şeklinde planlanan my sea evleri, tüm zemin etütleri yapıp son deprem yönetmeliğine göre radye temel sistemiyle tasarlanmıştır.

My Sea evlerinde huzurlu ve ekonomik hayat için avrupada yaygın olarak kullanılan katlar arası ses ve ısı yalıtımı sağlayan yüzey şap ve dış cephede montalama sistemi ile kullanılmıştır.

Beylikdüzü'nde E-5 Tem bağlantı yollarına yapılan metrobüs duraklarına ve bir düzine alışveriş merkezine yürüme mesafesindeki yakınlığı ile My Sea Evleri İstanbul'un hem içinde hem dışında var olmaktadır.

My Sea evleri; çocukların ve ebeveynlerin birlikte olabilecekleri sosyal tesisler, oyun ve eğlence parkları ile sağlık ocağı ve ilköğretim okullarına yakınlığı ile siz değerli yatırımcılarımızın yaşam alanını rahatlatmayı amaçlamıştır.



MY LIFE

Beylikdüzü ilçesi Gürpınar mahallesinde 2014 yılında 2200 m2 inşaat alanı üzerine 15 daire şeklinde planlanan my life projemiz, huzurlu ve ekonomik hayat için avrupada yaygın olarak kullanılan katlar arası ses ve ısı yalıtımı sağlayan yüzey şap ve dış cephede montalama sistemi ile yapılmıştır.





Central location, easy to access, in the heart of Istanbul...

E-5, TEM, seaside road, access roads... Aircraft, metrobus, ship, car...

We are not talking only about a wide range of advantages for access to all points of Istanbul, but also being close to the main living areas, business, shopping and health and education centers in the city.



Merkezi konum, ulaşım kolaylığı kısacası İstanbul'un kalbi...

E-5, TEM, sahil yolu, bağlantı yolları... Uçak, metrobüs, gemi, araba...

Sadece İstanbul'un her noktasına kolaylıkla ulaşabildiğiniz sayısız ulaşım avantajlarını değil, şehrin ana yaşam alanları, iş, alışveriş, sağlık ve eğitim merkezlerine yakın olmaktan bahsediyoruz.



موقع مركزي، سهولة المواصلات، بالمختصر قلب اسطنبول...

طريق "إي 5" وطريق "التيم" وطريق الساحل... الطائرة، الميتروباص والسفينة والسيارة...

سوف يمكنكم بالإضافة إلى كافة الأماكن في اسطنبول بشكل سهل استخدام كافة الوسائل المتاحة من أجل المواصلات من أجل الوصول إلى المساحات الحياتية في قلب المدينة والوصول إلى مجمعات التسوق وإلى مراكز العمل بشكل سهل بالإضافة إلى سهولة الوصول إلى المراكز التعليمية.





**ATATÜRK
HAVALİMANI**
30 dk - 23 km

İDO
9 dk - 4 km

METROBÜS
10 dk - 5 km



Gürpınar Mah. Yahya Kemal Beyatlı Cad.
No: 8 Beylikdüzü / İstanbul
Tel: 0541 876 47 66
www.bilyapi.com.tr - info@bilyapi.com.tr



BİLYAPI

Adres: Kavaklı Mah. İstanbul Cad.
No: 83/9 Beylikdüzü / İstanbul
Tel: +90 212 876 47 51 Fax: +90 212 876 47 97
www.bilyapi.com.tr - info@bilyapi.com.tr