

**T.C.**  
**MANAVGAT**  
**BELEDİYE MECLİS KARARI**

**Kararın Tarihi:** 04.03.2013  
“ **Sayısı:** 20

**Konu:** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'na göre tahsil edilen İmar Müdürlüğü harçlarının görüşülmesi.

Manavgat Belediye Meclisi; 04.03.2013 tarihinde Pazartesi günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Şükrü SÖZEN, üyelerden; İbrahim Halimoğlu, İzzet Şeker, İbrahim Yaşar, Yusuf Sönmez, Abdullah Uğur, Sema Ecevitoğlu, Erşan Özden, Nuray Kara, Ramazan Taş, Hasan Şekerlisoy, Bülent Özgüven, Hasan Ögreci, Osman Tümbül, Niyazi Ünal, Ahmet Şahin, Hakan Akar, Halil Çınar, Derya Kaya, Namık Akın, Haydar Ünal, Münteha Öz, Sevdal Murat Atay ve Bünyamin Güler'in iştirakiyle olağan toplandı.Gündemin konularının görüşülmesine devam edildi.

Gündemin 6. maddesinin görüşülmesine geçildi.Konunun 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'na göre tahsil edilen İmar Müdürlüğü harçlarının görüşülmesi olduğu görüldü.

Meclis Başkanı konu hakkında açıklama yapması için Mali Hizmetler Müdürü Vekiline söz verdi.Mali Hizmetler Müdürü Vekili “2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'na göre tahsil edilen İmar Müdürlüğü harçlarının” aşağıdaki şekliyle Belediye grupları doğrultusunda belirlenmesi gerektiğini söyledi.

Buna göre;

**I - KAYIT VE SURET HARCİ**

	<u>Harcın Miktarı (TL)</u>
1- Her sayfa başına .....	0,75 TL.
2- Harita, plan ve krokilerin beher m2.'sinden	8 TL.

**II - İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR**  
**(Ticaret ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı)**

	<u>Harcın Miktarı (TL)</u>	
	<u>Ticaret</u>	<u>Konut</u>
1- İlk parselasyon harcı (beher m2. için).....	0,12 TL.	0,09 TL.
2- İfraz ve tevhid harcı (beher m2. için) .....	0,12 TL.	0,09 TL.
3- Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m2. için) .....	0,12 TL.	0,09 TL.
4- Zemin açma izin ve toprak hafriyatı harcı;		
a) Toprak (Beher metre küp için) .....	0,35 TL.	0,30 TL.
b) Kanal (Beher metre küp için) .....	1,30 TL.	1,10 TL.
5- Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2. için) .....	0,11 TL.	0,09 TL.

**III – MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ**

	<u>Harcın Miktarı (TL)</u>
1- Muayene ruhsat ve rapor harcı (Her Bağımsız Bölüm) .....	13 TL.

**IV – SAĞLIK BELGESİ HARCİ**

Harcın Miktarı (TL)

1- Sağlık belgesi harcı (Her Bağımsız Bölüm) ..... 2,25 TL.

**V – BİNA İNŞAAT HARCİ**

Harcın Miktarı (TL)

**A- KONUT İÇİN**

1- İnşaat Alanı

a) 100 m2.'ye kadar .....	0,75 TL.
b) 101 – 120 m2. ....	1,50 TL.
c) 121 – 150 m2. ....	2,25 TL.
d) 151 – 200 m2. ....	3,00 TL.
e) 200 m2.'den yukarı .....	3,75 TL.

2- İşyeri İçin

a) 25 m2.'ye kadar .....	3,00 TL.
b) 26 – 50 m2. ....	4,50 TL.
c) 51 – 100 m2. ....	6,00 TL.
d) 100 m2.'den yukarı .....	7,50 TL.

olarak belirlenmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Şükrü SÖZEN

İbrahim YAŞAR

Sema ECEVİTOĞLU